

Prot. n. 106502/15

CITTA' DI ANDRIA UFFICIO DI PIANIFICAZIONE STRATEGICA
09 DIC. 2015
ARRIVO

*Adriano*

*Ing. Bavaro*  
AL SETTORE UFFICIO DI  
PIANO - PIANIFICAZIONE  
STRATEGICA  
Alla cortese attenzione  
del Sindaco di Andria  
all'ass. Urbanistica Città di Andria  
**Avv. Nicola Giorgino**

**OGGETTO: RICHIESTA RITIPIZZAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA ATENE N° 6 - 8 - 10 - 12 - 14 E 18 CENSITO  
AL FOGLIO 31 PARTICELLA 60**

I sottoscritti:

**Mucci Vincenza**, nata ad Andria il 21/09/1943 e ivi domiciliata alla via Londra 13, C.F.: MCCVCN43P61A285H,

**Mucci Vincenzo**, nato ad Andria il 29/03/1956 e domiciliato in Trani al C.so Alcide De Gasperi 49, C.F.: MCCVCN56C29A285H,

**Mucci Diana**, nata ad Andria il 25/03/1961 e ivi domiciliata in via Londra 11, C.F.: MCCDNI61C65A285S,

**Mucci Michele**, nato a Trani il 02/07/1980 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116, C.F.: MCCMHL80L02L328C,

**Mucci Gianandrea**, nato a Trani il 29/07/1986 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116, C.F.: MCCGND86L29L328P,

**Mucci Gabriele**, nato a Trani il 20/10/1988 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116, C.F.: MCCGRL88R20L328X,

**premessato che**

gli istanti sono proprietari dell'immobile sito nell'abitato di Andria, alla via Atene, in catasto fabbricati al foglio 31 particella 60;

- che detto fabbricato è stato edificato in virtù di Nulla Osta per esecuzione lavori edili rilasciato dal Comune di Andria in data 24/01/1974, pratica edilizia n° 290/73 con destinazione d'uso per civile abitazione;
- in data 13/05/1975 veniva presentata istanza di variante destinando il fabbricato ad uso "aule";
- in data 15/07/1975 veniva rilasciata dal medesimo Comune licenza di costruzione con uso "aule"; tale immobile è collocato in una maglia urbanistica tipizzata come B1/2,
- che a seguito della variante sopracitata in sede di adozione del PRG di Andria, approvato con delibera di G.R. n. 2951 del 26.06.1995, il suolo proprietà dell'istante veniva tipizzata come "Zona F - Aree di uso pubblico";
- nell'anno 2001 cessavano le attività didattiche del sopracitato liceo e di conseguenza l'edificio restava sgombro da qualsiasi attività;
- che in fase di elaborazione di variante, proposta dal Comune di Andria, la classificazione come zona F di predetta area è stata censita come errore n° 239 con richiesta di ritipizzazione in area B1/2

**considerato che:**

- che gli standard di detta maglia risultano già tutti soddisfatti;
- che a seguito dell'introduzione delle nuove normative in materia di edificazione scolastica l'immobile in oggetto non potrà mai più essere adibito ad edificio scolastico, avendo carenze strutturali immodificabili rispetto alle sopravvenute esigenze di sicurezza e standard idonei;
- che per sanare il tessuto urbano è auspicabile il recupero dell'immobile, dato che lo stato dei luoghi degrada il restante ambiente circostante pregiudicando la qualità globale della zona abitata;
- che la trasformazione da immobile destinato alla civile abitazione in scuola era una scelta provvisoria in attesa della edificazione di nuovi plessi scolastici idonei ad ospitare attività didattiche;
- che la Pubblica Amministrazione non ha mai effettuato, a distanza di quindici anni dalla fine delle attività didattiche nell'edificio, una dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza avviando le procedure espropriative mediante adozione di decreto di esproprio a testimonianza della non necessità di mantenere una zona F in predetta area;
- che anche se la Pubblica Amministrazione volesse manifestare un tardivo interesse per l'area in oggetto avviando una procedura espropriativa, avendo l'immobile destinazione di Area F si dovrebbe applicare l'*hedonic prices method*, procedimento consistente nella costruzione di una funzione interpretativa del valore di mercato in grado di apprezzare il contributo (*prezzo marginale*) che genera la presenza di un'area F sul valore di mercato di una limitrofa residenza: moltiplicando questo prezzo marginale per la consistenza immobiliare interessata dal relativo effetto, il valore complessivo stimato, da cui risalire – con procedimento analitico – al valore dell'area sottostante sarebbe così elevato da ledere il principio di economicità della buona amministrazione;

**richiedono :**

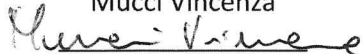
la ritipizzazione dell'area di sedime dell'immobile in oggetto al fine di poterlo riconvertire all'originaria destinazione, ovvero civile abitazione.

In allegato i seguenti elaborati:

- atti notarili;
- perizia tecnica;
- stralcio prg;
- visura e planimetria catastale;

Andria 03/12/2015


I proprietari

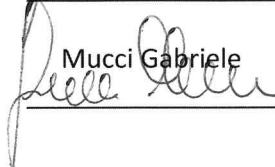
Mucci Vincenza  


Mucci Vincenzo  


Mucci Diana  

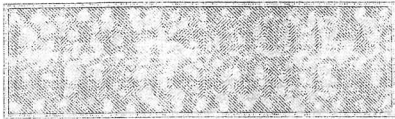

Mucci Michele  


Mucci Gianandrea  


Mucci Gabriele  


Scade il 21/09/2025  
DIRITTI RISCOSSI  
DIRITTI C.I. 5,10  
DIRITTI DI SEGR. 0,20

AX 0464848



0796...-CCV-ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
ANDRIA

---

CARTA D'IDENTITÀ

N° AX 0464848

DI

PROV. VI 0464848

Cognome.....MUCCI.....

Nome.....GIUSEPPE.....

Indirizzo.....  
Via.....  
C.A.P. ....

Professione.....PUBBLICISTA.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....1,60 m.....

Capelli.....bianchi.....

Occhi.....castani.....

Segni particolari.....



Firma del titolare.....  
ANDRIA il 23/06/2015

IL SINDACO

impronta del dito  
indice sinistro

PIRELLA GÖTTSCHE LOWE



Codice Fiscale  
MCCVCN56C29A285H  
Cognome  
MUCCI

Data di scadenza  
27/09/2016



VINCENZO  
ANDRIA

SASSO M

Cognome.....MUCCI.....  
Nome.....VINCENZO.....  
nato il.....29/03/1956.....  
(atto n.....551... P.....I... S...A.....)  
a.....ANDRIA (BA) (.....)  
Cittadinanza.....ITALIANA.....  
Residenza.....TRANI.....  
Via.....CORSO Alcide DE GASPERI 49.....  
Stato civile..........  
Professione.....ARCHITETTO.....  
Statura.....175 cm.....  
Capelli.....BRIZZOLATI.....  
Occhi.....CASTANI.....  
Semi-tintati colorati.....

Firma del titolare.....*Vincenzo Mucci*  
CITTÀ DI TRANI  
del titolo  
nistro  
CITTÀ DI TRANI  
Il SINDACO  
*P. N. de Rossetto*  
23 08 2015  
5,16  
Città di

Scadenza: 29/03/2025

AV 2421702

1PZ5 124 - CCV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AV 2421702

DI

MUCCI

VINCENZO

29/03/1956  
MCCVCN56C29A285H SSN-MIN SALUTE - 500001  
27/09/2016  
80380001600057368123

MUCCI

VINCENZO



IT

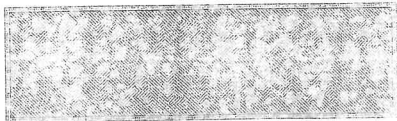


Scadenza il 29/05/2013  
 DIRITTI RISCOSSI  
 DIRITTI C.I. 5,16  
 DIRITTI DI SEGR. 0,26

Validità prorogata ai sensi dell'art. 81  
 del 25/06/2008 n. 112 fino al 29/05/2018



*Bisogni*  
 AO 0248436



IP 2 S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 ANDRIA


CARTA D'IDENTITÀ  
 N° AO 0248436

DI

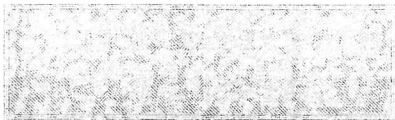


Cognome: MUCCI  
 Nome: MICHELE  
 Data di nascita: 02/07/1980  
 Sesso: M    Stato civile: A  
 Indirizzo: VIA ...  
 Comune: ANDRIA (BR)  
 Provincia: BR  
 Partecipazione al Comune: coesione

Firma del titolare  
 con il CAPODIRETTORE DEL SINDACATO  
*Orsola Mucci*



Scade il 10/08/2020  
DIRITTI RISCOSSI  
DIRITTI C.I. 10,13  
DIRITTI DI SEGR. 0,20



I.P.Z.S. SPA - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
ANDRIA

CARTA D'IDENTITA  
N° AO 9919137

Cognome ..... MUCCI .....

Nome ..... GIAMANDREA .....

..... 29/07/1981 .....

..... 0110 ..... .....

..... .....

Via ..... .....

..... .....

Professione ..... UNIVERSITA' DI .....

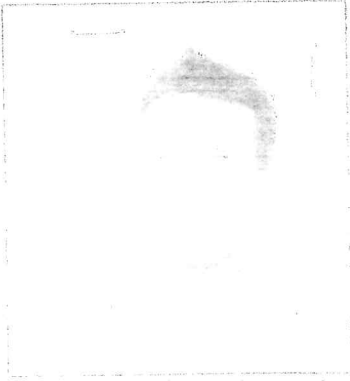
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura ..... 1.77 m .....

Capelli ..... castani .....

Occhi ..... marroni .....

Segni particolari ..... .....



Firma del titolare ..... 19/08/2010  
ANDRIA

IL SINDACO

Impronta del dito  
indice sinistro

ORDINE DEL SINDACO

COLETTORATI PROFESSIONALI ANDRIA

*For. ...*

m.chedemucci@gmail.com

Cognome **MUCCI**  
Nome **GABRIELE**  
Data di nascita **20/10/1988**  
Codice fiscale **853110001A**  
Comune **ANDRIA**

Statura **1,78 m.**  
Capelli **castani**  
Occhi **castani**  
Segni particolari **=====**



ANDRIA 07/05/2009  
IL SINDACO  
D'ORDINE DEL SINDACO  
D'Ordine del Sindaco  
Sig. Giovanni GRILLI

Scade il 07/09/2011  
DIRITTI FISCONSI 10,33  
DIRITTI DI SEGR. 0,26

AO2485415

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
ANDRIA

CARTA D'IDENTITÀ  
N° AO2485415

DI  
MUCCI GABRIELE



## ATTO DI TRANSAZIONE

Il sig. MUCCI CAV. NUNZIO, titolare della impresa edile omonima, domiciliato in Andria a Viale Venezia Giulia n.141 e il sig. MAINO PAOLO, domiciliato in Andria a Via Atene n.4, nella qualità di amministratore del Condominio di Via Atene n.4.

### Premesso

- Il sig. Mucci Nunzio è proprietario di diverse unità immobiliari facenti parte dello stabile condominiale ubicato in Andria a Via Atene n.4, nonché di alcune porzioni di piano scantinato dello stesso condominio;
- Il sig. Mucci Nunzio, con ricorso al Pretore di Andria del 10.11.59, ha lamentato di essere stato molestato nel possesso dei posti macchina ubicati nel piano scantinato dell'edificio condominiale e precisamente di quelli ricavati a confine con l'altro di proprietà Confalone e con la rampa di discesa, posti macchina che ha asserito essere di sua esclusiva proprietà;
- Il Condominio di Via Atene n.4, in persona dello amministratore sig. Maino Paolo, costituendosi in giudizio, ha eccepito l'inesistenza dello spoglio sotto il profilo possessorio e, dal punto di vista sostanziale, che la zona di scantinato rivendicata

dal Mucci, non è affatto di proprietà del medesimo bensì è condominiale, costituendo la corsia di scorrimento di uso e proprietà comune, sicchè il suo utilizzo da parte del Mucci deve considerarsi abusivo:

- Con successivo ricorso dell'1.2.39, il Condominio di Via Atene n.4, in persona dell'amministratore sig. Maino Paolo, chiedeva al Pretore di Andria di essere reintegrato nel possesso della zona di rampa di accesso al piano cantinato del fabbricato condominiale, delimitata in precedenza da cancelli poggiata su pali di ferro, e rivendicata dal Mucci in qualità di proprietario esclusivo della stessa zona di scantinato.

- Il convenuto Mucci Manzio contestava la fondatezza del ricorso in fatto e diritto e ribadiva la propria qualità di proprietario esclusivo della zona di scantinato in contestazione.

- Le suddette parti, al fine di dirimere bonariamente le controversie giudiziali pendenti ed anche al fine di regolamentare in via definitiva la situazione del piano scantinato del fabbricato condominiale, con il presente atto avente efficacia reale e valore ricognitivo, convengono quanto segue:

1) La premessa che precede costituisce parte integrante e sostanziale della presente transazione.

2) Il sig. Mucci Nunzio dichiara e riconosce e il Condominio prende atto, che parte della zona di scantinato in contestazione è effettivamente di proprietà condominiale mentre quella di sua proprietà esclusiva è la porzione di mq. 11,5 circa, contrassegnata in rosso nella planimetria allegata, confinante con proprietà Confalone e corsia di scorrimento, avente le dimensioni di m. 4,00 X m.2,80.

3) Il sig. Mucci Nunzio dichiara e riconosce che la rampa di accesso e la corsia di scorrimento dell'immobile sono di proprietà condominiale e non costituiscono un ostacolo.

4) Entrambe le parti dichiarano e riconoscono che il locale di mq. 13,50 circa, contrassegnato col n.6/A nella allegata planimetria, confinante da tre lati con la rampa di scorrimento e dal lato suo di ingresso con la corsia di scorrimento, è di esclusiva proprietà di Mucci Nunzio.

5) Il sig. Mucci Nunzio cede e trasferisce in proprietà, con la sottoscrizione del presente atto, ai condomini, che accettano, il locale ove attual-

mente è collocata la centrale idrica, contrassegnato in verde nell'allegata planimetria e, più precisamente il locale retrostante al posto macchina distinto con n.5/A, nonché il medesimo posto macchina, confinante con i posti macchina n.8 e n.9 sui due lati e con la corsia di scorrimento anteriormente.

5) Al titolo di corrispettivo per la precedente cessione, gli altri condomini cedono al sig. Mucci Nunzio in proprietà esclusiva il locale dove è collocata la centrale termica in disuso. Tale locale è ubicato sotto il livello stradale in corrispondenza dell'angolo tra Via Buonzi e Via ... ed ...

6) Al Condominio ceduto al sig. Mucci Nunzio di distanziare dall'attuale unico impianto idrico le tubazioni che alimentano l'immobile adibito a Liceo, nonché la residua sua proprietà.

7) Tutte le spese occorrenti per disattivare il precedente impianto e per attivare il nuovo, a realizzarsi, e l'impianto residuo saranno a carico del sig. Mucci Nunzio sicché il Condominio non dovrà sopportare alcun onere né alcun pregiudizio in aggiunta alla cessione di cui innanzi.

9) I ricorsi attualmente pendenti davanti alla Pretura di Andria verranno abbandonati e le relative spese restano interamente compensate tra le parti.

10) Al presente atto viene allegato la planimetria del piano cantinato sito in questa Via Arzene n.14, che sottoscritta dalle parti, ne forma parte integrante.

11) Il presente atto viene sottoscritto per ratifica e approvazione anche da tutti i singoli partecipanti al condominio, nonchè dagli Avv.ti Giuseppe Tota e Giuseppe Panarelli per autentica delle sottoscrizioni dei rispettivi clienti.

15 SET. 1941

*Giuseppe Panarelli*  
*Giuseppe Tota*  
*Vito Fiorino*  
*Carlo Turchese*  
*per conto Vito di Papale Carlo*  
*Carlo di Papale*  
*Carlo Turchese*  
*Giuseppe Panarelli*  
*Carlo Turchese*  
*Mario Caputo*

In new paper  
depono Natale  
Poco impo colato  
Cangero Giuseppe  
Tanorelli Rosa Maria  
Cangero Giovanni  
Add. Leopoldo  
Alfonsina  
Giuseppe  
Giuseppe

**- PERIZIA TECNICA -**

\*\*\*\*\*

**IMMOBILE SITO AD ANDRIA ALLA VIA ATENE 6 - 8 - 10 - 12 - 14 E 18  
CENSITO AL FOGLIO 31 PARTICELLA 60**

\*\*\*\*\*

**Premessa**

Con la seguente, il sottoscritto Lorusso Giovanni, nato a Bari il 29/03/1977 e residente ad Andria in via Milano, 30, con studio professionale ad Andria, via Taranto,25, tel. 0883.555427, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Barletta – Andria - Trani al n° 868, codice fiscale LRSNN77C29A662U, in adempimento all'incarico conferitogli dai proprietari dell'immobile in oggetto:

- Mucci Vincenza, nata ad Andria il 21/09/1943 e ivi domiciliata alla via Londra 13, C.F.: MCCVCN43P61A285H,
- Mucci Vincenzo, nato ad Andria il 29/03/1956 e domiciliato in Trani al C.so Alcide De Gasperi 49, C.F.: MCCVCN56C29A285H,
- Mucci Diana, nata ad Andria il 25/03/1961 e ivi domiciliata in via Londra 11, C.F.: MCCDNI61C65A285S,
- Mucci Michele, nato a Trani il 02/07/1980 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116, C.F.: MCCMHL80L02L328C,
- Mucci Gianandrea, nato a Trani il 29/07/1986 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116, C.F.: MCCGND86L29L328P,
- Mucci Gabriele, nato a Trani il 20/10/1988 e domiciliato ad Andria in via Vienna 116 C.F.: MCCGRI88R70I378X

**(di seguito indicato come COMMITTENTI)**



redige la seguente perizia tecnica al fine di evidenziare lo stato dei luoghi relativi alla tipizzazione del area di sedime in cui ricade il fabbricato in oggetto.

### Descrizione dello stato dei luoghi

Trattasi di un immobile avente cinque piani fuori terra, facente parte di un complesso edilizio più grande che si sviluppa ad angolo tra via B. Buozzi e via Atene. L'immobile siffatto è realizzato mediante una struttura portante in c.a. e muri di tompagno in laterizi verso la parte esterna, una intercapedine vuota e blocchi in tufo all'interno.

Tale complesso è stato edificato agli inizi degli anni settanta ed aveva come destinazione la realizzazione di alloggi a civile abitazione. Nel corso della sua realizzazione per la parte interamente prospiciente su via Atene viene richiesta una variazione al progetto originario destinandolo ad uso Aule. Con la fine lavori verrà rilasciata agibilità per l'intero complesso a civile abitazione.

La parte oggetto di variante che successivamente con l'approvazione del vigente piano regolatore prenderà la tipizzazione di zona F scuole verrà destinata per 30 anni circa a tale uso, nello specifico Liceo scientifico "R. Nuzzi".

Con la realizzazione del nuovo liceo il fabbricato, non rispondente alla prescrizioni per uso scuola viene dismesso restando da circa 15 anni inutilizzato.





Tale perdurante situazione ha spinto gli attuali proprietari a richiedere all'ente comunale che la tipizzazione a cui l'area di sedime è soggetta fosse rivalutata e si potesse riconsiderare l'effettiva e originaria destinazione del suolo facendo sì che i locali e i vari piani dell'immobile potessero essere considerati civili abitazioni, così come le adiacenti unità del restante corpo fabbrica all'interno del contesto urbanistico nella quale lo stesso fabbricato è inserito.

#### Oggetto richiesta

La richiesta è avvalorata dai seguenti aspetti:

1. l'originaria richiesta di permesso a costruire/nulla osta, rilasciato dal Comune di Andria in data 24/01/1974, pratica edilizia n° 290/73 censita al catasto urbano al fg 31 pla 60 e sub vari, riportava la destinazione d'uso per civile abitazione così come il loro accatastamento finale, ovvero A/3; Inoltre i parametri urbanistici dell'immobile così come da stato dei luoghi sono coerenti alle richieste vigenti;

2. come riportato negli allegati fotografici di seguito, la caratteristica dell'immobile è assolutamente rispondente alla destinazione ad uso abitazione che non ad uso scuola. L'immobile chiaramente sarà assoggettato ad un intervento di riqualificazione immobiliare sia dal punto di vista architettonico, senza variazione di superficie e volumi, sia dal punto di vista energetico;

3. Il contesto urbanizzato dell'intera maglia è costituito da zone B1/2, pertanto la richiesta della proprietà risulterebbe del tutto consona a ricucire l'immobile oggetto della richiesta con il restante quartiere



asservito da infrastrutture completo di urbanizzazioni primarie e secondarie;

4. dal punto di vista igienico sanitario l'immobile abbandonato a se stesso rappresenta un potenziale pericolo per il contesto circostante e per la pubblica incolumità, in quanto potrebbero verificarsi cedimenti strutturali dovuti alla vetustà dello stesso fabbricato risalente come sopra descritto agli anni 70.

Pertanto si ritiene che l'istanza presentata dai proprietari sia da ritenersi legittima e fondata, alla luce della cronistoria autorizzativa dell'immobile, la cui anomalia inoltre é stata verificata anche dagli uffici tecnici preposti e censita nell'ambito della rivisitazione/variante del vigente piano regolatore di futura approvazione, constatando come la stessa sia un mero errore di tipizzazione da sanare riportando tale area alla sua naturale tipizzazione ovvero la medesima delle restanti aree all'interno della maglia.

Tanto dovevo per l'incarico ricevuto.



**Allegato fotografico**

**Foto1**



**Foto 2**





PRG

Scala 1: 5.000

Ortofoto

Scala 1:2000

F3

B3.4

B1-2

B1-2

D2.1



COMUNE DI ANDRIA  
PROVINCIA BAT

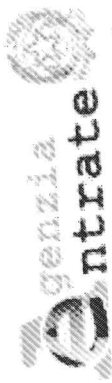
IMMOBILE SITO AD ANDRIA ALLA VIA ATENE 6 - 8 - 10 - 12 - 14 E 18  
CENSITO AL CATASTO URBANO AL FOGLIO 31 PARTICELLA 60

Titolo INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Scala VARIE

Tavola AR 01





Ufficio Provinciale di Bari - Territorio  
 Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2015

Comune di **ANDRIA** ( Codice: A285)  
 Provincia di **BARI**  
 Foglio: 31 Particella: 60 Sub.: 71

Dati della richiesta		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
Catasto Fabbricati		DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO								
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urbana	31	60	71			in corso di definiz.					VARIAZIONE del 20/03/2015 n. 52944.1/2015 in atti dal 20/03/2015 (protocollo n. BA0111530) FRZ, FUS, RETTIFICA CLASSAMENTO

Indirizzo: VIA ATENE n. 10 piano: T;

INTESTATI		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	MUCCI Diana nata a ANDRIA il 25/03/1961		MCCDNI61C65A285S*	(1) Proprieta` per 9/48
2	MUCCI Gabriele nato a TRANI il 20/10/1988		MCCGRL88R20L328X*	(1) Proprieta` per 7/48
3	MUCCI Gianandrea nato a TRANI il 29/07/1986		MCCGND86L29L328P**	(1) Proprieta` per 7/48
4	MUCCI Michele nato a TRANI il 02/07/1980		MCCGMHL80L02L328C*	(1) Proprieta` per 7/48
5	MUCCI Vincenza nata a ANDRIA il 21/09/1943		MCCVCN43P61A285H*	(1) Proprieta` per 9/48
6	MUCCI Vincenzo nato a ANDRIA il 29/03/1956		MCCVCN56C29A285H*	(1) Proprieta` per 9/48

Tributi erariali: Euro 0,90

Unità immobiliari n. 1  
 Visura telematica  
 \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Lorusso Giovanni  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Barletta Andria Tra N. 868

**Agenzia delle Entrate  
CAIATO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Bari**

Comune di Andria

Sezione: Foglio: 31

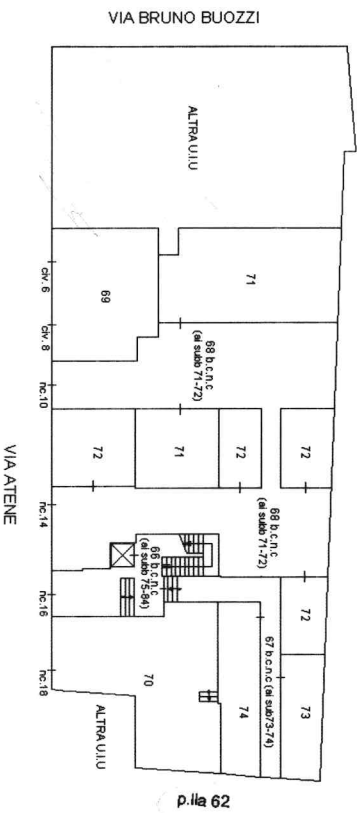
Particella: 60

Protocollo n. BA011530 del 20/03/2015  
del  
Tipo Mappale n.

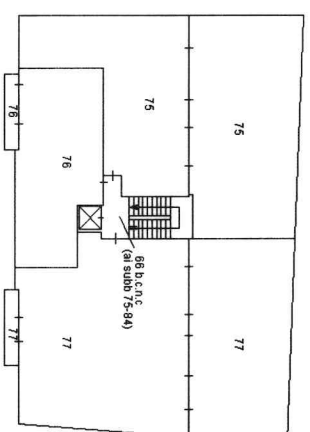
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 200

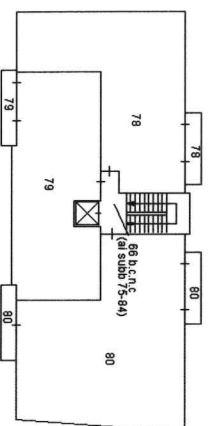
PIANO TERRA



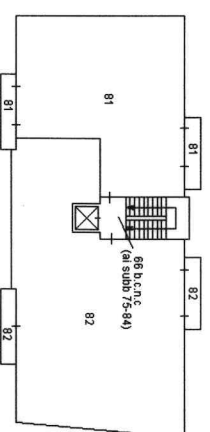
PIANO PRIMO



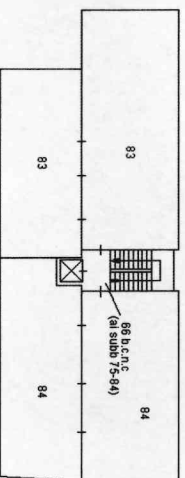
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio 31	Particella 60	del:	Tipo mappale	DESCRIZIONE
ANDRIA	n°civ	Piani	Scala	Int.		
0						
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5		2		003		APPARTAMENTO DI TIPO CIVILE
6	via atene	2		004		APPARTAMENTO DI TIPO CIVILE
7	via atene	3		005		APPARTAMENTO DI TIPO CIVILE
8	via atene	3		006		APPARTAMENTO DI TIPO CIVILE
9	via atene	4		007		APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO
10						SOPPRESSO
11	via atene	5		009		APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO
12	via atene	5		010		APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO
13	via atene	4	6	011		APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO
14						SOPPRESSO
15						SOPPRESSO
16						SOPPRESSO
17						SOPPRESSO
18						SOPPRESSO
19	VIA BRUNO BUOZZI	S1				BOX
20	via atene	S1				BOX
21	via atene	S1				BOX
22	via atene	S1				BOX
23	via atene	16	S1			BOX
24						SOPPRESSO
25	via atene	S1				BOX
26						SOPPRESSO
27	via atene	S1				BOX
28	via atene	S1				BOX
29	via atene	S1				BOX
30						SOPPRESSO
31	via atene	S1				BOX
32	VIA BRUNO BUOZZI	T				NEGOZIO
33	via atene	S1				BOX
34	via atene	S1				BOX
35						SOPPRESSO
36	via atene	2	T			NEGOZIO
37	VIA BRUNO BUOZZI	51	T			NEGOZIO
38	via atene	S1				BOX
39	via atene	S1				BOX
40	via atene	S1				BOX
41	via atene	S1				BOX
42	via atene	S1				BOX
43	via atene	S1				BOX
44	via atene	S1				BOX
45	via atene	S1				BOX
46						SOPPRESSO
47						SOPPRESSO
48						SOPPRESSO
49						SOPPRESSO
50						SOPPRESSO
51						SOPPRESSO
52						SOPPRESSO
53	via atene	4	4	008		APPARTAMENTO DI TIPO ECONOMICO
54	via atene		S1			BOX
55						SOPPRESSO
56	via atene		S1			BOX
57	VIA BRUNO BUOZZI		1	001		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
58						SOPPRESSO
59						SOPPRESSO
60	via atene	4	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
61	via atene		S1			BOX
62	via atene		S1			BOX





Comune di Bari - Territorio

Subalterni  
 di: ANDRIA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
ANDRIA			31	60			
	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
53						SOPPRESSO	
55	via atene		S1			BOX	
56	via atene	16	T-1 2-3 4			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB 75-84 (VANO SCALA E ASCENSORE)	
57	via atene	16	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB 73-74 (CORSIA DI SCORRIMENTO)	
58	via atene	10	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB 71-72 (CORSIA DI SCORRIMENTO)	
59	via atene	6	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
70	via atene	18	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
71	via atene	10	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
72	via atene	14	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
73	via atene	16	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
74	via atene	16	T			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
75	via atene	16	1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
76	via atene	16	1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
77	via atene	16	1			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
78	via atene	16	2			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
79	via atene	16	2			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
80	via atene	16	2			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
81	via atene	16	3			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
82	via atene	16	3			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
83	via atene	16	4			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	
84	via atene	16	4			UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE	

Unità immobiliari n. 83

Tributi erariali: 0,00

sura telematica

Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria