

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1927 DEL 23/07/2021

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Edilizia Scolastica, Infrastrutture, Espropri, Patrimonio e Demanio

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 DEL D.LGS 50/2016 – IMPERMEABILIZZAZIONE LASTRICI SOLARI SCUOLE “P. CAFARO” E “E. MORANTE”.
ACCERTAMENTO ECONOMIE DI SPESA AI CAP. N. 167001.
IMPEGNO DI SPESA DI € 43.404,39= AL CAPITOLO N. 167001 DEL BILANCIO 2021.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Contratto n. 342 di Rep. - Atti Privati del 28/1/2021, si procedeva ad affidare alla **Società “Andria Multiservice SpA” - Piazza Umberto I – Cod Fisc. 05572800729 – Andria**, il **<<servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà comunale>>**, per il periodo dal 1/8/2020 al 31/12/2020 (mesi cinque);
- con Deliberazioni n. 18 del 22 Dicembre 2020 e n. 61 del 30 Marzo 2021, la Giunta Comunale autorizzava, tra l'altro, i Dirigenti dei Settori competenti a predisporre ed adottare gli atti consequenziali finalizzati alla proroga dei servizi, il cui affidamento in favore della Società “Andria Multiservice SpA” scadevano il 31/12/2020, per un periodo di mesi 5 (dal 01/01/2021 al 31/05/2021);
- con successive Determine Dirigenziali n. 3153 del 30/12/2020 e n. 731 dell'1/4/2021, si affidava alla predetta Società proroga tecnica del **<<servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà comunale>>** a decorrere dall'**1 GENNAIO** e fino al **31 MAGGIO 2021**, agli stessi patti e condizioni di cui al già citato Contratto n. 342/2021 nonché in osservanza degli indirizzi impartiti con le predette Delibere nn. 18/2020 e 61/2021.

Quanto innanzi premesso, nell'ambito dello svolgimento del **<<servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà comunale>>** di cui al succitato Contratto n. 342/2021 e relative proroghe tecniche, i Dirigenti Scolastici dell'Istituto Comprensivo “Verdi – Cafaro” e dell'Istituto Comprensivo “Mariano – Fermi” con rispettive note n. 0000039 del 5/1/2021 e n. 0000033 del 7/1/2021, segnalavano a questo Comune la presenza di disseminate macchie di umidità, dovute ad infiltrazioni di acqua piovana, sui soffitti di alcune aule e dalla palestra della Scuola Media “P. Cafaro” - Via Stradella nc 1 e della Scuola dell'Infanzia “E. Morante” - Via Martiri di Belfiore, edifici scolastici di proprietà comunale.

Considerata l'urgenza del caso, si predisponeva, con personale tecnico di questo Ufficio Manutenzioni ed alla presenza di personale dipendente della Società “Andria Multiservice SpA”, attività di sopralluogo e rilievo tecnico presso gli edifici scolastici comunali innanzi citati, finalizzati all'accertamento dell'evento dannoso lamentato; infatti risultava che le guaine impermeabilizzanti poste a protezione dei solai si presentavano deteriorate, nonché scollate e sollevate in più punti.

Preso atto che si rendevano indispensabili urgenti e tempestivi interventi di manutenzione a

salvaguardia degli ambienti e strutture scolastiche nonché a tutela della privata e pubblica incolumità, questo Servizio emetteva alla Società manuttrice "Andria Multiservice SpA", sia per la Scuola "P. Cafaro" e sia per la Scuola "E. Morante", ordinativi di lavoro per interventi provvisori atti all'eliminazione delle problematiche emerse, nella considerazione di porre rimedio alle incresciose circostanze con interventi radicali di sostituzione di tutta la guaina rappazzata, nel momento in cui le condizioni climatiche più favorevoli (periodo primaverile-estivo) lo avrebbero permesso.

Preso atto, altresì, del Verbale di riunione datato il 16 Febbraio e 9 Marzo 2021, avente come oggetto: **<<nuovi criteri di programmazione della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici, reti viarie e impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune di Andria>>**, sottoscritto dal Dirigente del Settore, dall'Assessore al ramo, dai tecnici comunali di questo Settore e tecnici-coordinatori della Società "Andria Multiservice SpA" che, tra l'altro, riporta quanto segue: "...Per quanto concerne le attività di manutenzione rivolta agli edifici di proprietà comunale, si prendono atto e si condividono le seguenti necessità:

1) lavori urgenti di reimpermeabilizzazione del lastrico solare della palestra della Scuola Media "P. Cafaro" e della Scuola dell'Infanzia "E. Morante".

Visto, altresì, che successivamente e a seguito di un esame più generale dei luoghi e dei danni, la Società "Andria Multiservice SpA" con note n. 114 del 12/4/2021, acclarata al protocollo generale in pari data al n. 0033947 e n. 127 del 26/4/2021, acclarata al protocollo generale il giorno successivo al n. 0038971 nonché nota n. 157 del 24/5/2021, acclarata al protocollo generale in pari data al n. 0047462 inerente a parziale modifica della 127/2021, ha inviato a questo Settore n. 2 preventivi di spesa riguardanti il rifacimento completo delle impermeabilizzazioni agli edifici scolastici in parola, il quale dall'esame dei "Computi Metrici Estimativi" allegati si evincono dettagliatamente i lavori urgenti a misura da eseguirsi per un importo complessivo di € 33.650,10= oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 28% sulla somma di € 46.736,25= oltre IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 1.927,27=, per un importo esecuzione lavori di € 35.577,37= oltre IVA, così distinto:

1	Lavori impermeabilizzazione Edificio "E. Morante"		€ 16.491,71=
2	Lavori impermeabilizzazione Edificio "P. Cafaro"		€ 31.689,99=
3	importo lavori		€ 48.181,70=
	A detrarre oneri sicurezza inclusi nei lavori 3%		€ 1.445,45=
4	importo lavori a base d'asta		€ 46.736,25=
	A detrarre il ribasso d'asta offerto del 28%		€ 13.086,15=
5	importo netto lavori		€ 33.650,10=
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori 3%	€ 1.445,45=	
	Oneri sicurezza aggiuntivi ai lavori 1%	€ 481,82=	
	sommano	€ 1.927,27=	€ 1.927,27=
6	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI A MISURA		€ 35.577,37=
	Iva al 22%		€ 7.827,02=
	Totale importo lavori		€ 43.404,39=

Considerato:

- che, l'evento dannoso accertato determinava circostanza di pericolo per la pubblica incolumità ed in particolar modo per le scolaresche, vista anche la concomitante e contingente emergenza sanitaria nazionale da "covid-19" in atto;

- che, occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino delle guaine impermeabilizzanti, al fine di ripristinare l'agibilità dei plessi scolastici;
- che, con le suddette note n. 114 del 12/4/2021, n. 127 del 26/4/2021 e n. 157 del 24/5/2021, la Società *in-house* "**Andria Multiservice SpA**" - **Piazza Umberto I - Cod. Fisc. e Partita IVA n. 05572800729 - Andria**, formulava la propria migliore offerta per l'esecuzione delle opere di somma urgenza e si dichiarava disponibile ad eseguire i <<lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 - Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>.

Vista la normativa che disciplina l'affidamento "*in house*" da parte degli Enti locali, con la quale si evidenzia che l'affidamento dei servizi strumentali è altresì consentito, se affidato a Società per Azioni a capitale pubblico maggioritario, nel caso de quo interamente pubblico. Condizione che non prevede esperimento di procedura ad evidenza pubblica e che viene quindi legittimamente affidata in via diretta.

Visto l'art. 16 - comma 1 del Decreto Legislativo 19 Agosto 2016 n. 175 che disciplina l'affidamento diretto a Società "*in house*" di contratti pubblici dalle Amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo, solo se non vi siano partecipazione di capitali privati.

Richiamato l'art. 192 - comma 2 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016, che stabilisce, ai fini dell'affidamento "*in house*", avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti, oltre alla valutazione della congruità economica, motivano nel provvedimento di affidamento le ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Evidenziato:

- che sono state approvate dall'ANAC le linee guida n. 7 di attuazione del D. Lgs 50/2016, approvate con Delibera n.235 del 15/02/2017 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 61 del 14/03/2017, dove disciplinano il procedimento per l'iscrizione nell'Elenco di cui all'art. 192 - comma 1 del Codice delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di propri organismi "*in house*" di cui all'art. 5 del codice e hanno carattere vincolante;
- che le suddette linee guida, come stabilito ai punti 9.1 e 9.2 evidenziano che le stesse sono entrate in vigore 15 (quindici) giorni dopo la loro pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e che solo dopo 90 (novanta) giorni dalla loro entrata in vigore era possibile presentare all'Autorità la domanda di iscrizione nell'Elenco per l'affidamento "*in house*";
- che in particolare, il punto 4.1 delle suddette Linee Guida recita: "*La domanda di iscrizione è presentata, a pena di inammissibilità, dal Responsabile dell'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti (RASA) su delega delle persone fisiche deputate ad esprimere all'esterno la volontà del soggetto richiedente*";
- che, già con Decreto n°651 del Sindaco del 30/06/2014, avente ad oggetto: "Nomina del Responsabile dell'anagrafe per le stazioni appaltanti (RASA) si era provveduto all'individuazione di tale figura incaricata della compilazione ed aggiornamento dell'anagrafe delle stazioni appaltanti per il Comune di Andria, nella persona del geom. Nicola Vista dipendente del servizio affari, generali appalti e contratti";
- che con Decreto del Commissario Straordinario n. 857 del 13/09/2019 veniva confermato il Geom. Nicola Vista in qualità di "Responsabile dell'Anagrafe per le Stazioni Appaltanti (RASA) del Comune di Andria, e veniva delegato e incaricato di porre in essere gli adempimenti necessari all'iscrizione del Comune stesso nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici che, al ricorrere dei presupposti previsti dall'art. 5 del Codice dei contratti pubblici ovvero dagli artt. 4 e 16 del d.lgs. 175/2016, possono operare affidamenti diretti in favore di organismi *in house* in forza di un controllo

- analogo diretto, invertito, a cascata o orizzontale sugli stessi;
- che con il medesimo Decreto del Commissario Straordinario n. 857 del 13/09/2019 veniva ratificato l'inserimento dei dati già caricati nel portale dell'ANAC relativamente alla società in house del Comune Andria Multiservice spa ai sensi dell'art. 192 comma 1 del Dlgs 50/2016, giusta ISTANZA N. 78791 del 24/09/2018, all'attualità in lavorazione da parte dell'Anac ma non oggetto di comunicazione di non accoglimento;
- che con successivo Decreto Sindacale n. 953 del 16/12/2020 è stato individuato il nuovo **Responsabile** dell'**Anagrafe** per la **Stazione Appaltante (RASA)**, dott. Rosa Fusiello, in sostituzione del geom. N. Vista collocato a riposo.

Considerato che:

- in attesa della piena operatività dell'art. 192 del D.Lgs.50/2016, si è ritenuto di continuare ad applicare il regime transitorio così come definito dall'ANAC al punto 9.3 delle suddette Linee guida n. 7 di attuazione del D.Lgs.50/2016, in cui si stabilisce che è possibile continuare ad effettuare affidamenti in house, sotto la propria responsabilità e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 5 e ai commi 2 e 3 dell'art. 192 del codice, e allo stesso tempo si è ritenuto di adeguare lo statuto della Società e di approvare gli atti deliberativi e regolamentari necessari per iscrivere l'Amministrazione nell'albo previsto dall'art. 192 1° comma del D. Lgs. 50/2016 ricorrendo tutti i presupposti e i criteri legittimanti previsti dal comma 1 e 2 dell'art. 5 dello stesso D. Lgs. 50/2016;
- ricorrono i seguenti presupposti per confermare la tipologia dell'affidamento in house:
 - a) la totale partecipazione pubblica, ex art.5 dello Statuto;
 - b) il controllo analogo, ex art. 20 Statuto;
 - c) l'esclusività dell'attività con l'Ente affidante, ex art.5 dello Statuto.

Evidenziato che, in caso di mancato accreditamento nell'Elenco di cui all'art. 192 comma 1, del D. Lgs. 50/2016, i contratti già sottoscritti mediante il modello del *in-house providing*, potranno essere suscettibili di adeguamento alla raccomandazione vincolante di cui all'art. 211 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del punto 8 della linea Guida ANAC n. 7 approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera 235 del 15/02/2017.

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 53 del 17 settembre 2020, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato lo schema di Statuto, che prevede la modifica statutaria con l'ampliamento dell'oggetto sociale, e il Piano Industriale 2020-2026 della Società "Andria Multiservice SpA".

Visto che, in ottemperanza a quanto stabilito con la citata Delibera Commissariale n. 53/2020, è stato assunto l'atto di modifica dello Statuto della Società "Andria Multiservice SpA" in data 25/09/2020, iscrizione 02/10/2020 davanti al Notaio FUCCI Riccardo, Rep. n. 37613 e n. registrazione 7436 del 30/09/2020.

Richiamata la nota ANAC, acquisita al protocollo comunale n. 23903 dell'11/03/2021, con la quale si trasmetteva in allegato la Delibera di iscrizione n. 887 del 28/10/2021 e si comunicava: *"Con riferimento alla domanda di iscrizione in oggetto, assunta al protocollo ANAC n. 78791 del 24.09.2018, ID 1110, esaminata la nota (protocollo ANAC n. 14818 del 19.02.2021) con la quale codesta amministrazione forniva, ad integrazione della predetta istanza, il nuovo statuto 37613, Racc. 20393), si rappresenta.....in data 28/10/2020, considerati gli esiti dell'attività istruttoria dell'ufficio, che ha tenuto conto degli aggiornamenti statutari intercorsi successivamente all'invio della domanda in quanto risultanti dalla verifica camerale effettuata, il Consiglio di questa Autorità ha deliberato l'iscrizione all'elenco in house per il Comune di Andria nei confronti della società ANDRIA MULTISERVICE S.P.A (CF 05572800729)".*

Richiamati:

- l'art. 163. (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici, aggiornato e coordinato con la legge 11 settembre 2020, n. 120, che al c. 1 recita *"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000,00= euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*;
- il D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 (in S.O. n. 33, relativo alla G.U. 14/09/2020, n. 228), "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che all' art. 1 c. 2 lett. a) in deroga agli art. 36, comma 2 e 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione per importi inferiori a 75.000,00= euro;

Ritenuto che:

- i prezzi applicati dalla Società "Andria Mutiservice SpA" nei predetti preventivi, dedotti dall'Elenco Prezzi della Regionale Puglia 2019 e dal Prezzario DEI Anno 2019, sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per simili lavori e tengono in debito conto delle difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità di esecuzione;
- la già succitata Società "Andria Multiservice S.p.A." ha dichiarato di possedere le capacità tecnico-professionali e strategico organizzative necessarie, nonché la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori;
- l'impresa "Andria Multiservice S.p.A.", al termine dell'esecuzione dei lavori produrrà certificato di garanzia decennale per l'opera realizzata.

Vista l'urgenza che il caso richiede e viste le intervenute favorevoli condizioni climatiche, questo Servizio Manutenzioni con nota n. 0040483 del 3/5/2021, autorizzava la **Società "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I - Cod Fisc. 05572800729 - Andria**, ad eseguire i lavori di impermeabilizzazione delle scuole "P. Cafaro" e "E. Morante" per un importo complessivo pari ad € 35.037,75= oltre IVA.

Ritenuto di perfezionare l'affidamento dei lavori di somma urgenza alla ditta Società *in-house* **"Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I - Cod Fisc. 05572800729**.

Visto:

- che, è agli atti di questo Ente il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), inerente le dichiarazioni circa l'assenza della cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016, per la partecipazione alle procedure di appalto;
- che, è stato emesso il DURC on line "regolare" con numero protocollo INAIL_26746632 con scadenza validità il 20 Luglio 2021 per la **Società "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I - Cod Fisc. 05572800729 - Andria**;
- che, le verifiche in merito al possesso dei requisiti autodichiarati sono eseguite dall'Area Servizi Istituzionali, Trasversali e Generali, competente dell'istruttoria relativa alla predisposizione e sottoscrizione dei contratti di affidamento del servizio di manutenzione alla Società "Andria Multiservice SpA";
- che, per gli affidamenti diretti a società "in house" non sussiste l'obbligo di richiesta del CIG ai fini della tracciabilità.

Considerato che per la copertura finanziaria dell'importo complessivo di **€ 43.404,39= iva compresa** è necessario individuare risorse economiche rivenienti da economie di spesa conseguite nell'ambito dei contratti ad oggi conclusi e contabilizzati.

Letta la nota del 6 Maggio 2021, acclarata al protocollo generale il 10/5/2021 al n. 0042909, con cui la Società "Andria Multiservice SpA" trasmetteva, tra l'altro, prospetto riepilogativo della contabilità riferita al periodo Gennaio-Marzo 2021, relativamente ai materiali e agli interventi straordinari del **<<servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà comunale>>**, dalla quale si evince una disponibilità di somme residue al 31 Marzo 2021.

Accertata l'economia complessiva pari ad **€ 43.404,39= iva compresa** al Capitolo 167001 (U 1.03.02.99.999) "*manutenzione ordinaria edifici pubblici*", come di seguito riportata:

DD di affidamento	Impegno di spesa	Economia
n. 3153 del 30/12/2020	132-0/2021	€ 43.404,39=

per il **<<servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà Comunale>>** ad oggi concluso e contabilizzato al 31/3/2021.

Ritenuto, a seguito dell'accertamento dell'economia di cui sopra contabilizzata alla data del 31/3/2021, di poter procedere al **disimpegno** complessivo della somma di **€ 43.404,39= IVA compresa**, come di seguito specificato:

- € 43.404,39= al Capitolo 167001 (U 1.03.02.99.999) "*manutenzione ordinaria edifici pubblici*" del Bilancio 2021 - impegno n. 132-0/2021.

Ritenuto, altresì, per l'effetto dell'accertamento e del disimpegno di cui sopra, di poter **impegnare** l'importo complessivo pari ad € 43.404,39= IVA compresa, al Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) "*MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI*" dell'anno 2021, al fine di garantire la copertura finanziaria per i **<<lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>**.

Ritenuto, pertanto, di affidare alla Società "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I – Cod Fisc. 05572800729 – Andria i **<<lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>**.

Letto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Letto il D. Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che il sottoscritto Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione).

Richiamate le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso.

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n.56 del 27/11/2018 avente ad oggetto "*Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al "Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali" di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione*".

Preso atto che con Delib. del Commissario Straordinario, adottata con i poteri del Consiglio Comunale, n. 46 del 10 agosto 2020 si è proceduto all'approvazione del Rendiconto per la Gestione dell'Esercizio 2019;

Preso atto, altresì, della Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 138 del 18/09/2020 relativa all'approvazione del Piano delle Performance 2020/2022: P.D.O. su base triennale.

Considerato che in data 13 ottobre 2020 è stata proclamata Sindaco del Comune di Andria l'Avv. Giovanna Bruno e che, pertanto, alla medesima data sono cessati i poteri commissariali in parte qua.

Preso atto del Decreto Sindacale n. 942 del 31/10/2020 con cui è stata nominata la Giunta Comunale del Comune di Andria.

Letta la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 03/12/2020 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG – 2020-2022.

Preso atto della Delibera di Consiglio Comunale **n.7 del 11/03/2021** inerente la **Rimodulazione** del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale (ai sensi dell'art. 243Bis, comma 5, del D.Lgs 267/2000) approvato con Del. di C.C. n.56 del 27/11/2018.

Considerato che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Atto Monocratico n. 968 del 01/04/2021.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio della programmazione finanziaria 2021/2023, ai sensi e per gli effetti del principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio (allegato 4/1 al D.lgs 118/2011), paragrafo 4.2 dell'art.170 del D.Lgs 267/2000 e smi.

Preso atto della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 26/05/2021 concernente l'approvazione del **Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023** e documenti allegati (art.11 del D.lgs 118/2011)".

Dato atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal sottoscritto Dirigente, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Considerato che tale spesa è indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente.

D E T E R M I N A

- 1)** le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2)** di ritenere tale provvedimento indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente, in quanto è necessario garantire la copertura finanziaria per i **<<lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>**, a salvaguardia degli ambienti e strutture scolastiche nonché a tutela della privata e pubblica incolumità;
- 3) di prendere atto** del Verbale di Riunione datato il 16 Febbraio e 9 Marzo 2021;

4) di perfezionare l'affidamento dei <<**lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante"**>> alla **Società in-house "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I – Cod Fisc. 05572800729 – Andria**, per tutte le motivazioni riportate in narrativa, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 - art. 1 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che in deroga agli art. 36 - comma 2 e 157 - comma 2 del D. Lgs. 50/2016, consente l'affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione per importi inferiori a 75.000,00= euro;

5) di approvare il sottoelencato Quadro Economico dei <<**lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante"**>>, dell'importo complessivo di **€ 43.404,39= IVA compresa**, al netto del ribasso d'asta del 28% applicato sui prezzi unitari di cui ai listini della Regionale Puglia 2019 e dal Prezzario DEI Anno 2019:

1	Lavori impermeabilizzazione Edificio "E. Morante"		€ 16.491,71=
2	Lavori impermeabilizzazione Edificio "P. Cafaro"		€ 31.689,99=
3	importo lavori		€ 48.181,70=
	A detrarre oneri sicurezza inclusi nei lavori 3%		€ 1.445,45=
4	importo lavori a base d'asta		€ 46.736,25=
	A detrarre il ribasso d'asta offerto del 28%		€ 13.086,15=
5	importo netto lavori		€ 33.650,10=
	Oneri sicurezza inclusi nei lavori 3%	€ 1.445,45=	
	Oneri sicurezza aggiuntivi ai lavori 1%	€ 481,82=	
	sommano	€ 1.927,27=	€ 1.927,27=
6	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI A MISURA		€ 35.577,37=
	Iva al 22%		€ 7.827,02=
	Totale importo lavori		€ 43.404,39=

6) di accertare l'economia complessiva pari ad € 43.404,39= al Capitolo 167001 (U 1.03.02.99.999) "*manutenzione ordinaria edifici pubblici*", come di seguito riportata:

DD di affidamento	Impegno di spesa	Economia
n. 3153 del 30/12/2020	132-0/2021	€ 43.404,39=

per il <<**servizio di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà Comunale**>> ad oggi conclusi e contabilizzati al 31/3/2021;

7) di disimpegnare la somma complessiva di **€ 43.404,39= IVA compresa**, al Capitolo 167001 (U 1.03.02.99.999) "*manutenzione ordinaria edifici pubblici*" del Bilancio 2021 - impegno n. 132-0/2021;

8) di impegnare l'importo complessivo pari al **€ 43.404,39=** in favore della **Società "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I – Cod Fisc. 05572800729 – Andria** al medesimo Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) "*MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PUBBLICI*" dell'anno 2021, al fine di garantire la copertura finanziaria per i <<**lavori di**

somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>.

9) di dare atto che, nelle more di sottoscrizione dell'Atto di affidamento, poiché trattasi di lavori di somma urgenza, si è reso urgente ed improcrastinabile autorizzare, con nota n. 0040483 del 3/5/2021, la **Società "Andria Multiservice SpA" - Piazza Umberto I – Cod Fisc. 05572800729 – Andria**, ad eseguire i **<<lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 – Impermeabilizzazione lastrici solari scuole "P. Cafaro" e "E. Morante">>**;

10) di stabilire che il corrispettivo da riconoscere in favore della **Società "Andria Multiservice SpA"**, esecutrice dei lavori di che trattasi, sarà liquidato dal Comune di Andria a seguito:

- 1) rilevazioni metriche effettuate in contraddittorio;
- 2) emissione di Certificato di Regolare Esecuzione;
- 3) redazione di contabilità effettuata sulla scorta delle rilevazioni;
- 4) acquisizione di regolare fattura elettronica;
- 5) autorizzazione al pagamento.

La Ditta esecutrice dovrà produrre certificato di garanzia decennale per l'opera realizzata;

11) di stabilire, altresì, che la sottoscrizione della presente determinazione tiene luogo a contratto, sarà sottoscritto dalla Società "Andria Multiservice SpA", repertoriata negli Atti Privati, e registrata in caso d'uso con spese a carico della stessa ditta;

12) di stabilire, inoltre, che:

-) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., è l'Arch. Pasquale Antonio CASIERI, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Infrastrutture, Edilizia Scolastica, Espropri, Patrimonio e Demanio;
-) il Direttore Esecuzione del Contratto è il Geom. Giorgio DELVECCHIO, ai sensi dell'art. 111 – comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

13) di trasmettere copia della presente Determina Dirigenziale alla Società "ANDRIA MULTISERVICE SpA" di Andria (Bt);

14) di notificare il presente provvedimento al Geom. Giorgio DELVECCHIO, in qualità di DEC;

15) di riservarsi l'adozione, nei confronti della Società "Andria Multiservice SpA" di Andria, degli eventuali provvedimenti consequenziali nel caso in cui emergano situazioni di irregolarità fiscale e/o contributiva;

16) di dare atto, che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

17) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;

18) di dare atto, che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1 – lettera b) dell'art. 23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;

19) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai fini della generale conoscenza.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1927 DEL 23/07/2021

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 DEL D.LGS 50/2016 – IMPERMEABILIZZAZIONE LASTRICI SOLARI SCUOLE "P. CAFARO" E "E. MORANTE".

ACCERTAMENTO ECONOMIE DI SPESA AI CAP. N. 167001.

IMPEGNO DI SPESA DI € 43.404,39= AL CAPITOLO N. 167001 DEL BILANCIO 2021.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Edilizia Scolastica, Infrastrutture, Espropri, Patrimonio e Demanio
casieri pasquale antonio / ArubaPEC S.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
