

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2758 DEL 01/12/2020

Settore Servizi Sociali, Demografici, Educativi

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER LA GESTIONE DELL' ISTRUTTORIA E DELLA GRADUATORIA DEL BANDO FITTO CASA - ANNO DI PROGRAMMAZIONE 2019 (EX ART. 11 LEGGE 431/1998) IN FAVORE DELLA DITTA D.& G. SERVIZI DI INFORMATICA S.A.S. DI D'ALESSANDRO COSIMO (P.IVA: N. 03662450729) - IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z5E2F67BE0.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- l'art. 11 della L. 9/12/98 n.431 ha istituito presso il Ministero LL.PP il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;
- con il D.M. del Ministero dei LL.PP del 07/06/99, è stata disciplinata la ripartizione, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate e sono stati individuati i requisiti minimi che i soggetti beneficiari devono avere per poter ottenere il contributo;
- l'Atto Dirigenziale della Sezione Politiche Abitative n. 131 del 29/05/2020 ha disposto la assegnazione delle somme tra tutti i Comuni come da allegato A) della Legge n.431/98 art. 11 anno 2019 che assegna al Comune di Andria un contributo di €. 160.891,95 cui è stata applicata per penalità una decurtazione del 10% del contributo spettante, in quanto il Comune di Andria non ha cofinanziato l'intervento per l'anno 2018 nella misura richiesta del 20%;
- l'Atto Dirigenziale della Sezione Politiche Abitative n. 132 del 29/05/2020 ha disposto l'assegnazione delle somme tra tutti i Comuni come da allegato A)- del D.L. n. 102/2013 art. 6 comma 5, convertito dalla Legge n.124/2013 – Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli - annualità 2019 assegnando al Comune di Andria la somma di €. 56.002,92;
- nel suddetto A. D. 132/2020 è riportato che *“In ottemperanza al disposto del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195/2020 è data facoltà ai comuni di utilizzare le risorse loro attribuite con il detto provvedimento, per il sostegno alla morosità incolpevole o di utilizzare le medesime risorse, in tutto o in parte, per il sostegno ai canoni di locazione anno 2019, unitamente alle risorse loro attribuite per il sostegno ai canoni di locazione anno 2019 con D,D. n. 131 del 29/05/2020”*;

CONSIDERATO CHE:

- la Regione Puglia Sezione Politiche Abitative con nota acclarata al Prot. Gen di questo Ente n. 49133 del 16/06/2020 ha trasmesso la Determina Dirigenziale n. 131 del 29/05/2020 con la quale sono state ripartite tra i Comuni le risorse disponibili per il sostegno e l'accesso ai canoni di locazione anno 2019;
- nella succitata nota ha comunicato che in ottemperanza al disposto del D.M delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195 del 06/05/2020, i Comuni hanno la facoltà di destinare al sostegno ai canoni di locazione di cui alla Determina Dirigenziale n. 131/2020, anche tutte le risorse, o quota parte di esse, loro attribuite con la Determina Dirigenziale n. 132 del 29/05/2020 per il sostegno della morosità incolpevole;
- i Comuni devono tempestivamente comunicare alla Regione Sezione Politiche Abitative, la somma loro assegnata con D.D n. 132/2020 che destineranno al sostegno ai canoni di locazione 2019 trasmettendo apposito atto Deliberativo;

CONSIDERATO CHE

- con Delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri della di G. C. n. 118 del 26/08/2020 è stato disposto che l'importo stanziato dalla Regione con A.D. n. 132/2020 in favore del Comune di Andria per l'annualità 2019, a sostegno morosità incolpevole pari a € 56.002,92 , venga interamente destinato al sostegno ai canoni di locazione di cui alla A.D. n. 131/2020 della Regione Puglia e che per effetto di quanto disposto, i fondi da destinare al finanziamento del prossimo Bando per l'erogazione del contributo integrativo al canone di locazione anno 2020 competenza 2019, ammontano a complessivi €. 216.894,86 (di cui €. 56.002,92 rinvenienti dall'A.D. 132/2020 ed €. 160.891,94 rinvenienti dall'A.D. n. 131/2020);

CONSIDERATO INOLTRE CHE

- con Delibera n. 2 del 13/11/2020 la Giunta Comunale ha preso atto che la Regione Puglia ha destinato:
- con A.D. n. 131 del 29/05/2020 €. 160.891,95 quale contributo spettante al netto della premialità quale fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Legge 431/98 art. 11 annualità 2019;
- con A.D. n. 132 del 29/05/2020 €. 56.002,92 quale contributo Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi colpevoli che con Delibera del Commissario Straordinario assunta con i poteri della G.C. sono stati destinati al finanziamento relativo al sostegno ai canoni di locazione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 131/2020 della Regione Puglia;
- con Delibera di G.R. n. 1724 del 22/10/2020 € 141.267,09 quale Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (FINCOVID) da utilizzare secondo le disposizioni in essa riportate;

CONSIDERATO INFINE CHE la Giunta Comunale con la predetta Delibera ha così statuito:

- per le finalità di cui alla lettera a) denominata Fin _a) si ritiene di non destinare alcuna somma facendola confluire nelle somme destinate relative alla finalità di cui alla lettera c) e quindi nella graduatoria generale del Fitto casa ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431 del 9/12/1998;
- per la finalità di cui alla lettera b) denominata Fin_b) si ritiene di destinare la somma di €. 40.000,00;
- per le finalità di cui alla lettera c) denominata Fin _c) si ritiene di destinare la somma di €. 101.267,09 in aggiunta alle somma già attribuita di €. 160.891,95 con l'Atto Dirigenziale n. 131/2020 e in aggiunta alla somma di €. 56.002,92 assegnata a questo Ente per il sostegno alla morosità incolpevole con Atto Dirigenziale n. 132 /2020 e destinato al sostegno dei canoni di locazione anno 2019 come deliberato con Delibera del Commissario Straordinario adottato con i poteri della G.C. n. 118 del 26/08/2020;
- per la finalità riguardante il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431 del 9/12/1998 si destina, quale contributo anno 2020 competenza 2019, la somma complessiva di €. **318.161,96** così composta: (€. 101.267,09 + €. 160.891,95 + €. 56.002,92)

VISTI

- i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016 e smi, in particolare il comma 2: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *il comma 502 della stessa legge n. 208/2015 che, modificando l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, pone il limite minimo di 1.000 euro per l'importo di beni e servizi per cui vige l'obbligo di acquisizione mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione, lasciando la possibilità agli enti, per importi inferiori, di provvedere in autonomia; l'Art 1 comma 130 della Legge 30.12.2018 n. 145, Bilancio di previsione dello - Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019/2021 secondo il quale "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro»";*

RITENUTO CHE:

- la **D. & G. SERVIZI DI INFORMATICA S.A.S. DI D'ALESSANDRO COSIMO**, avente sede legale a 70043 - Monopoli (BA) alla Via Magenta n. 6 (P. IVA: 03662450729) già aggiudicataria, del medesimo servizio nell'anno 2019, essendo peraltro stata l'unica ditta a presentare l'offerta, a seguito di RDO aperta a tutti formulata sul portale MEPA, ha espletato in modo eccellente il servizio affidato;

CONSIDERATO CHE:

- il suddetto operatore economico ha ribassato la sua offerta a €. 5.000,00 oltre Iva rispetto al costo del medesimo servizio richiesto nella predetta procedura, pari a €. 6.000,00 oltre Iva;

CONSIDERATO CHE:

- a causa della pandemia in corso, che ha investito in modo massiccio il personale comunale, già fortemente ridotto a causa del pensionamento di molti dipendenti, e dei tempi assai ristretti imposti dalla Regione per la conclusione del procedimento, risulta quanto mai opportuno e necessario che la procedura sia svolta dal medesimo operatore che ha acquisito esperienza nella gestione del servizio in oggetto nel territorio di Andria e che utilizza canali informatici in cui è particolarmente professionalizzata;

VISTO CHE:

- nel paragrafo 3.7. delle linee-guida Anac n. 4 (relative agli affidamenti sottosoglia), l'Autorità aveva stabilito che negli affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre o in atto equivalente;
- il Consiglio di Stato, chiamato a rendere parere sul documento di revisione delle linee-guida per gli affidamenti sottosoglia, ha precisato nel parere n. 01312 del 30 aprile 2019 che condivide l'innalzamento della soglia (da 1.000 a 5.000 euro) entro la quale è possibile, con scelta motivata, derogare al principio di rotazione.

RILEVATA la propria competenza in qualità di Dirigente del Settore Servizi Sociali, Demografici, Educativi, Welfare, Politiche della famiglia e tutela dei minori, non autosufficienza, disagio adulti e povertà giusto Decreto Sindacale n. 911 del 06.07.2020;

VISTE

- la Delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale N. 40 del 21 Luglio 2020 avente ad oggetto: "*APPROVAZIONE del BILANCIO di PREVISIONE FINANZIARIO 2020-2022 e DOCUMENTI ALLEGATI (ART. 11 D.LGS. N. 118/2011)*";
- la Delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale N. 108 del 30/07/2020 avente ad oggetto: "*SCHEMA RENDICONTO della GESTIONE 2019 e RELAZIONE ILLUSTRATIVA ai SENSI DEGLI ARTT. 151, COMMA 6 e 231, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000 – APPROVAZIONE*";
- la Delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale N. 46 del 10/08/2020 avente ad oggetto: "*APPROVAZIONE del RENDICONTO della GESTIONE per L'ESERCIZIO 2019 ai SENSI dell'art. 227, D.LGS. N. 267/2000*";

RICHIAMATE altresì le Delibere di Consiglio Comunale n. 37 e 38 del 29/08/2018;

RICHIAMATO l'art. 37 del vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 11/03/2013.

RICHIAMATO l'art. 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

EFFETTUATE le opportune valutazioni e ritenuto che il prezzo complessivo offerto sia vantaggioso per l'Amministrazione comunale;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto per un importo di €. 5.000,00 oltre IVA;

RICHIAMATO il vigente codice di comportamento dei dipendenti, approvato dal Comune di Andria in attuazione del D.P.R. n. 62/2013 che prevede l'inserimento negli atti d'incarico (determinazioni), nei disciplinari e nei relativi contratti apposita clausola di estensione del Codice e di risoluzione del rapporto nel caso di mancato rispetto;

VISTO il DURC favorevole emesso dall'INAIL (Prot. N.: 23568382) in data 27/08/2020 e con scadenza validità al 25/12/2020;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTI:

- l'art. 107 e l'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 in merito alle competenze e ai compiti dei responsabili dei servizi;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

- 1) di **AFFIDARE** per quanto esposto in premessa, l'incarico alla ditta *D. & G. SERVIZI DI INFORMATICA S.A.S. DI D'ALESSANDRO COSIMO*, avente sede legale a 70043 - Monopoli (BA) alla Via Magenta n. 6 (P. IVA: 03662450729) per l'espletamento del servizio di supporto specialistico per la gestione dell'istruttoria e della graduatoria del Bando fitto casa - anno di programmazione 2019 (Legge 431/1998 art. 11) - CIG: ZE2F67BE0;

- 2) di **IMPEGNARE** la spesa di €. **6.100,00** (IVA INCLUSA), relativa al servizio in argomento come segue: FGSS 2019 - Bilancio 2020 - CAP. 7041/13 - Scheda n. 17 del PSDZ 2018/2020 (PIC. 1.03.02.99.99);
- 3) di **RISERVARSI** l'adozione nei confronti della ditta *D. & G. SERVIZI DI INFORMATICA S.A.S. DI D'ALESSANDRO COSIMO*, avente sede legale a 70043 - Monopoli (BA) alla Via Magenta n. 6 (P. IVA: 03662450729), degli eventuali provvedimenti consequenziali nel caso in cui emergano situazioni di irregolarità fiscale o dichiarazioni mendaci;
- 4) di **DARE ATTO** che il contratto per l'affidamento del servizio in argomento, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di **DARE ATTO** inoltre che le condizioni per l'affidamento del servizio in argomento sono integrate con il richiamo al vigente codice di comportamento dei dipendenti;
- 6) di **ATTESTARE** che non sussistono, né in capo all'istruttore, né in capo al dirigente cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. n. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni di cui all'art. 9, comma 1, del piano triennale anticorruzione;
- 7) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs n.33/2013, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.97/2016;
- 8) di **DARE ATTO** infine che il presente provvedimento, a mente dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 viene trasmesso al responsabile del servizio finanziario e diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità *contabile attestante la copertura finanziaria*.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2758 DEL 01/12/2020

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER LA GESTIONE DELL' ISTRUTTORIA E DELLA GRADUATORIA DEL BANDO FITTO CASA - ANNO DI PROGRAMMAZIONE 2019 (EX ART. 11 LEGGE 431/1998) IN FAVORE DELLA DITTA D.& G. SERVIZI DI INFORMATICA S.A.S. DI D'ALESSANDRO COSIMO (P.IVA: N. 03662450729) - IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z5E2F67BE0.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Servizi Sociali, Demografici, Educativi
Ottavia Matera / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
