

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3757 DEL 12/12/2019

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture
Pubbliche

OGGETTO: SERVIZIO CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DI CALORE, REFRIGERAZIONE E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI. CONTRATTO N. 5 DI REP. – ATTI PRIVATI DEL 7/3/2017 DITTA “LORUSSO IMPIANTI SRL” - CONVERSANO (BA), PER INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI CUI ALL’ART. 1 DEL CSA. APPROVAZIONE ULTIMA CONTABILITA. CIG 69342346EA - CUP B9G16000640004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- che, con Determinazione Dirigenziale n. 507 dell’1 Marzo 2017, il Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente affidava per **mesi ventiquattro** alla Ditta **“LORUSSO IMPIANTI Srl” - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, il **<<servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria presso gli Edifici Comunali>>** per gli impianti di cui all'allegato 1 del CSA *“Consistenza degli impianti di riscaldamento e refrigerazione presso gli edifici comunali”*, per l'importo complessivo pari ad **€ 101.865,16=** oltre IVA, di cui:
 -) € 42.306,33= oltre IVA quale canone per la manutenzione ordinaria;
 -) € 3.590,62= oltre IVA quali oneri DUVRI non soggetti a ribasso d'asta;
 -) € 55.968,21= oltre IVA per gli interventi straordinari ed interventi di adeguamento funzionale di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale di Appalto, ivi compreso € 3.350,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che, con la predetta Determina n. 507/2017 e per effetto del ribasso d’asta offerto in sede di gara, il Quadro Economico veniva così rideterminato:

		Unità di misura	Potenza nominale complessiva <i>dal calcolo della consistenza</i>	Costo per 24 mesi
a)	CANONE	Kw.	22'441,3	€ 42.306,33
b)	Oneri per DUVRI non soggetti a ribasso d'asta – 4% del canone (€ 89.765,20 x 4%)			€ 3.590,62
c)	INTERVENTI STRAORDINARI,			€ 55.968,21



	compresi oneri sicurezza pari a € 3.350,00, pari al 3% di € 111.650,50			
d)	di cui oneri della sicurezza			€ 3.350,00
e)	TOTALE APPALTO oltre IVA a) + b) + c)			€ 101.865,16
f)	IVA al 22% su e)			€ 22.410,33
g)	Somme a disposizione della P.A., imprevidi, oneri tecnici, ecc.		€ 111.249,60	
h)	IVA al 22% su g)		€ 24.474,91	
	Totale Q.E. e) + f) + g) + h)			€ 260.000,00

- che, ai sensi dell'art. 32 – comma 8 del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e art. 13 del suddetto C.S.A., in data 2 Marzo 2017 veniva redatto "Verbale Esecuzione di Urgenza del Servizio" in parola per una durata di mesi ventiquattro a partire dall'1/3/2017 e per concludersi il giorno 28/2/2019;
- che, con Contratto n. 05 di Rep. del 7 Marzo 2017, registrato ad Atti Privati del Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio, Ambiente e Mobilità, il servizio di cui sopra venne effettivamente assunto dalla Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)** per un importo complessivo pari ad **€ 101.865,16=** oltre IVA per la durata di mesi ventiquattro;
- che, con il suddetto Contratto n. 05/2017, la Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)** assume il ruolo di "**terzo responsabile**", ai sensi dell'art. 31 comma 1, Legge 10/91, del DPR 412/1993 e s.m.i. e del DPR n.74/2013 e s.m.i. e, pertanto, è l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale;
- che, con Determinazione Dirigenziale n. 932 del'1/3/2019 venne elevato alla Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)** l'importo Contrattuale di **€ 21.223,25=** oltre IVA, per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale di cui all'art. 1 del vigente C.S.A.;
- che, con Contratto Aggiuntivo n. 13 di Rep - Atti Privati del 5 Agosto 2019, gli interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale su indicati vennero effettivamente affidati all'Impresa "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, per un importo di **€ 21.223,25=** oltre IVA.

Preso atto che il Contratto n. 05 di Rep. - Atti Privati del 7/3/2019 aveva come scadenza naturale il giorno il 28 Febbraio 2019 e che, per la peculiarità del servizio, doveva essere garantito il proseguimento senza soluzioni di continuità per ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli edifici di proprietà comunale.

Preso atto, altresì, che nelle more di espletamento delle procedure per l'individuazione del nuovo operatore economico, questo Settore concedeva, ai sensi dell'art. 106 – comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, alla Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, proroghe tecniche del servizio in parola con i seguenti atti amministrativi:

- Determinazione Dirigenziale n. 962 del 5/3/2019, si affidava proroga tecnica per **mesi tre** (periodo dal'1/3/2019 al 31/5/2019), per un importo pari ad **€ 12.667,02=** oltre IVA e compresi oneri di sicurezza, agli stessi patti e condizioni di cui al suddetto Contratto principale n. 05 di Rep. - Atti Privati del 7/3/2017;
- Determinazione Dirigenziale n. 2012 del 13/6/2019 si affidava proroga tecnica per ulteriori **mesi tre** (periodo dal'1/6/2019 al 31/8/2019), per un importo pari ad **€ 12.667,02=** oltre IVA e compresi oneri di sicurezza, agli stessi patti e condizioni di cui

al suddetto Contratto principale n. 05 di Rep. - Atti Privati del 7/3/2017;

- Contratto n. 19 di Rep – Atti Privati del 17 Settembre 2019, le proroghe tecniche di cui innanzi vennero effettivamente affidate all'Impresa **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, per un importo complessivo di € **25.334,04=** oltre IVA e compresi oneri di sicurezza;

Preso atto, inoltre, che il servizio in parola affidato alla Ditta **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, a seguito delle suddette proroghe ha avuto termine il 31 Agosto 2019.

Visto che, in prossimità della data del 15 Novembre 2018, termine per l'accensione degli impianti termici come per legge, a causa della vetustà della gran parte degli impianti, sono pervenute presso Settore diverse segnalazioni da parte di uffici, direzioni scolastiche ed occupanti di edifici comunali relative a disfunzioni nel funzionamento.

Visto, altresì, che la Ditta **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, nell'erogazione delle prestazioni in forza del Contratto n. 05 di Rep. - Atti Privati del 7 Marzo 2017, assume il ruolo di **"terzo responsabile"**, ai sensi dell'art. 31 - comma 1 della Legge 10/91, del DPR n. 412/93, del DPR n. 74/2013 s.m.i. e, pertanto, era l'unico soggetto che poteva svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale.

Visto, inoltre, che la Ditta aggiudicataria **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, ha effettuato opportuni sopralluoghi tecnici di concerto con il tecnico comunale, il quale ha constatato effettivamente, mediante intercorsa corrispondenza, che diversi impianti erano oggetto di necessari interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale di cui all'art. 1 del C.S.A, meglio precisati nei preventivi di spesa vistati dal geom. Giorgio Delvecchio, giusta elaborato **"Contabilità degli interventi straordinari - periodo Dicembre 2018-Febbraio 2019"** datato il 14 Febbraio 2019, per un importo complessivo di € 41.548,31=, di cui € 34.055,99= per interventi ed € 7.492,32= per IVA come per legge.

Richiamato l'art.1 del Capitolato Speciale d'Appalto del *"Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale, in conformità alle vigenti normative di legge, agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso edifici comunali"*, che prevede la suddivisione dell'appalto in:

- CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA;
- INTERVENTI STRAORDINARI;
- INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE;
- SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE AI SENSI della LEGGE N.10 del 09/01/1991, DPR 412 del 26/08/1993 e s.m.i. e del DPR N.74 del 16/04/2013.

Visto:

- ✓ che nella descrizione di "Interventi Straordinari", all'art.1 del citato Capitolato, è previsto il ripristino, la revisione e la sostituzione della componentistica dell'impianto necessaria al ripristino della funzionalità e della sicurezza dello stesso, intervento non causato da mancata o carente manutenzione;
- ✓ che l'art. 14 e 15 del medesimo Capitolato stabilisce le modalità di riconoscimento del corrispettivo per gli interventi straordinari, precisando che la spesa verrà calcolata al netto del ribasso d'asta.

Preso atto che alla voce **"c) Interventi straordinari"** del Quadro Economico approvato con Determina Dirigenziale n. 3391 del 30/12/2016 e rideterminato con successive Determine Dirigenziali n. 507 del 1/3/2017 e n. 932 del 1/3/2019, è previsto un importo di € 75.652,66= oltre IVA e che tale disponibilità economica è stata sufficiente a compensare soltanto gli

interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento funzionale di cui all'Art. 1 del C.S.A., meglio precisati nei preventivi di spesa vistati dal geom. Giorgio Delvecchio, come si evince di seguito:

in data 31/10/2017 giusta elaborato "*Contabilità degli interventi straordinari - periodo Marzo-Ottobre 2017*" per l'importo totale di € 23.469,20= oltre IVA;

in data 31/1/2018 giusta elaborato "*Contabilità degli interventi straordinari - periodo Novembre-Dicembre 2017 e Gennaio 2018*" per l'importo totale di € 30.960,16= oltre IVA;

in data 3/1/2019 giusta elaborato "*Contabilità degli interventi straordinari - periodo Gennaio-Novembre 2018*" per l'importo totale di € 21.223,25= oltre IVA.

Constatato che, nel Quadro Economico di seguito riportato e rideterminato con la già menzionata D.D. di n. 932/2019 relativa al Contratto Aggiuntivo n. 13 di Rep. - Atti Privati del 5 Agosto 2019, la disponibilità contrattualmente prevista è pari ad € 75.652,66= oltre IVA, come evidenziata nel "*rigo c)*":

		Unità di misura	Potenza nominale complessiva dal calcolo della consistenza		Costo per 24 mesi
a)	CANONE	Kw.	22'441,3		€ 42.306,33
b)	Oneri per DUVRI non soggetti a ribasso d'asta - 4% del canone (€ 89.765,20 x 4%)				€ 3.590,62
c)	INTERVENTI STRAORDINARI, compresi oneri sicurezza pari a € 4.423,32 pari al 3% di € 147.443,98				€ 75.652,66
d)	di cui oneri della sicurezza (€ 3.350,00 + € 1.073,32)				€ 4.423,32
e)	TOTALE APPALTO oltre IVA a) + b) + c)				€ 121.549,61
f)	IVA al 22% su e)				€ 26.740,91
g)	Somme a disposizione della P.A., imprevisti, oneri tecnici, ecc.			€ 91.565,15	
h)	IVA al 22% su g)			€ 20.144,33	
	Totale Quadro Economico: e) + f) +g) + h)				€ 260.000,00

Preso atto della non disponibilità economica per gli interventi straordinari e, pertanto, per compensare i suddetti interventi di cui all'art. 1 del C.S.A e meglio precisati nei preventivi di spesa vistati dal geom. Giorgio Delvecchio, giusta elaborato: "*Contabilità degli interventi straordinari - periodo Dicembre 2018-Febbraio 2019*" datato il 14 Febbraio 2019, si rende necessario reperire una somma pari ad € 34.055,99= oltre IVA.

Considerato che tali interventi straordinari non potevano essere quantificati in sede di gara in quanto riguardano disfunzioni nel funzionamento, intervenuti nel corso del contratto, dovute alla vetustà di gran parte degli impianti termici ubicati negli edifici di proprietà comunale.

Vista la disponibilità economica all'interno del suddetto Quadro Economico di una somma pari ad € 91.565,15= oltre IVA ed riportata nel *"rigo g) - somme a disposizione della P.A., imprevisti, oneri tecnici, ecc..."*, non ancora utilizzata da questo Ufficio per l'appalto in parola e, quindi, con la possibilità di attingere dalla stessa l'importo abbinabile per gli interventi innanzi predetti.

Ritenuto di dover rideterminare il Quadro Economico riapprovato con Determinazione Dirigenziale n. 932/2019, rimpinguando l'importo di cui al *"rigo c) - interventi straordinari"* di € 34.055,99= oltre IVA, attingendo lo stesso importo dal *"rigo g) - somme a disposizione della Pubblica Amministrazione..."* (€ 91.565,15 - € 34.055,99 = € 57.509,16 oltre IVA), così come di seguito riportato:

		Unità di misura	Potenza nominale complessiva dal calcolo della consistenza		Costo per 24 mesi
a)	CANONE	Kw.	22'441,3		€ 42.306,33
b)	Oneri per DUVRI non soggetti a ribasso d'asta - 4% del canone (€ 89.765,20 x 4%)				€ 3.590,62
c)	INTERVENTI STRAORDINARI, compresi oneri sicurezza pari a € 5.011,84 pari al 3% di € 167.061,39				€ 109.708,65
d)	di cui oneri della sicurezza (€ 4.423,25 + € 588,52)				€ 5.011,84
e)	TOTALE APPALTO oltre IVA a) + b) + c)				€ 155.605,60
f)	IVA al 22% su e)				€ 34.233,23
g)	Somme a disposizione della P.A., imprevisti, oneri tecnici, ecc.			€ 57.509,16	
h)	IVA al 22% su g)			€ 12.652,02	
	Totale Q.E. e) + f) + g) + h)				€ 260.000,00

Considerato che, la spesa necessaria pari ad € 41.548,31= IVA compresa, come contabilizzato nel citato elaborato *"Contabilità degli interventi straordinari - periodo Dicembre 2018-Febbraio 2019"* datato il 14 Febbraio 2019, rientra nella somma di € 260.000,00= del Quadro Economico approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 3391 del 30/12/2016 e n. 507 del 1/3/2017, impegnata al Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) *"Manutenzione ordinaria edifici pubblici"* del Bilancio 2017 e successivi, con impegni nn. 165/1-17, 56/1-18 e 27/1-19;

Considerato, altresì, che a seguito della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 56 del 9 Agosto 2019, relativa al ***"Riaccertamento ordinario dei residui al 31 Dicembre 2019 ex art. 3, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011"***, la spesa per € 41.548,31= IVA compresa trova copertura al Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) *"Manutenzione ordinaria edifici pubblici"* del Bilancio 2019, impegno n. 788-1/2019;

Ritenuto, di procedere in merito, approvando l'ultima contabilità degli interventi eseguiti

dalla Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba), di cui all'elaborato ""Contabilità degli interventi straordinari – periodo Dicembre 2018-Febbraio 2019"" redatto dal geom. Giorgio DELVECCHIO il 14 Febbraio 2019, per un importo di € **34.055,99=** oltre IVA come per legge con l'applicazione del ribasso d'asta del 52,87% applicato solo sul materiale impiegato, **agli stessi patti e condizioni del Contratto Principale n.05 di Rep - Atti Privati del 7 Marzo 2017.**

Letto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamata, la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per il triennio 2018-2020.

Richiamata, altresì, la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 02/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance-PDO e PEG per il triennio 2018-2020.

Considerato che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 877 del 31/10/2019.

Letto il D. Lgs. n. 267/2000.

Dato atto che la sottoscritta Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione).

Richiamate le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso.

Vista la Direttiva n. 1 redatta dal Settore 6 il giorno 6 Settembre 2018, avente protocollo n. 79497.

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n.56 del 27/11/2018 avente ad oggetto "*Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al "Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali" di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione*".

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 29/03/2019 con la quale è stato approvato lo Stato di Attuazione dei Programmi e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) il triennio della programmazione finanziaria 2019/2021, ai sensi e per gli effetti del principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio (allegato 4/1 al D.lgs 118/2011) paragrafo 4.2 e dell'art.170 del D.lgs 267/200 e smi.

Preso atto del Decreto Prefettizio n.10037 del 29/04/2019 di sospensione del Consiglio Comunale e di nomina del Vice Prefetto Vicario dott. Gaetano Tufariello quale Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio.

Preso atto, altresì, del Decreto Commissariale n. 837 del 15/05/2019 inerente le attribuzioni delle competenze e deleghe per materia ai Sub Commissari dott.sa R.Grandolfo, dott.sa M.I. Porro, dott. A.Pedone.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 06 del 19/07/2019 avente oggetto "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – PERIODO 2019/2021 (art.170, comma 1 del D.Lgs 267/2000)- Approvazione.

Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 07 del 19/07/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019 -2021-Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019 ai sensi degli art.175 comma 8 e 193 del D.lgs 267/2000.

Preso atto della Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della Giunta Comunale n. 54 del 08/08/2019 relativa all'approvazione del Piano delle Performance 2019/2021: P.D.O. E PEG su base triennale.

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n.10 del 30/08/2019 di Approvazione del RENDICONTO della GESTIONE per l'Esercizio 2018 ai sensi dell'art. 227 del D.Lgs 267/2000.

Dato atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal sottoscritto Dirigente, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Considerato che tale spesa è indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente e che la mancata assunzione possa comportare danni per l'Ente.

D E T E R M I N A

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) di ritenere tale provvedimento indispensabile e non prorogabile, in quanto gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino del funzionamento di esercizio nonché della efficienza oltre al ripristino delle caratteristiche e sicurezza degli stessi nei luoghi pubblici e di lavoro sono assolutamente necessari;
- 3) per le oggettive motivazioni riportate in narrativa, di approvare in via definitiva l'ultima contabilità degli interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale di cui all'art. 1 del vigente C.S.A., eseguiti dalla Ditta **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba) con Codice Fiscale/Partita IVA 06127200720**, di cui all'elaborato *"Contabilità degli interventi straordinari - periodo Dicembre 2018-Febbraio 2019"* redatto dal geom. Giorgio DELVECCHIO il 14 Febbraio 2019, per un importo complessivo di **€ 41.548,31=**, di cui € 34.055,99= per interventi eseguiti ed € 7.492,32= per IVA come per legge;
- 4) di dare atto che gli interventi sono stati eseguiti a regola d'arte dalla predetta Ditta **"LORUSSO IMPIANTI Srl" - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, in qualità di *"terzo responsabile"*, ai sensi dell'art. 31 - comma 1 della Legge 10/91, del DPR n. 412/93, del DPR n. 74/2013 e s.m.i. e, pertanto, l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale;
- 5) di rideterminare il Quadro Economico rimpinguando l'importo di cui al *"rigo c) - interventi straordinari"* di € 34.055,99= oltre IVA, attingendo lo stesso importo dal *"rigo g) - somme a disposizione della Pubblica Amministrazione..."* (€ 91.565,15 - € 34.055,99 = € 57.509,16 oltre IVA), così come di seguito riportato:

	Unità di misura	Potenza nominale complessiva dal calcolo della	Costo per 24 mesi

			consistenza	
a)	CANONE	Kw.	22'441,3	€ 42.306,33
b)	Oneri per DUVRI non soggetti a ribasso d'asta - 4% del canone (€ 89.765,20 x 4%)			€ 3.590,62
c)	INTERVENTI STRAORDINARI, compresi oneri sicurezza pari a € 5.011,84 pari al 3% di € 167.061,39			€ 109.708,65
d)	di cui oneri della sicurezza (€ 4.423,25 + € 588,52)			€ 5.011,84
e)	TOTALE APPALTO oltre IVA a) + b) + c)			€ 155.605,60
f)	IVA al 22% su e)			€ 34.233,23
g)	Somme a disposizione della P.A., imprevisti, oneri tecnici, ecc.			€ 57.509,16
h)	IVA al 22% su g)			€ 12.652,02
	Totale Q.E. e) + f) + g) + h)			€ 260.000,00

6) di prendere atto che la spesa necessaria pari ad **€ 41.548,31=** IVA compresa, rientra nella somma di € 260.000,00= del Quadro Economico approvato con Determine Dirigenziali n. 3391 del 30/12/2016 e n. 507 del'1/3/2017, impegnata al Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) "Manutenzione ordinaria edifici pubblici" del Bilancio 2017 e successivi;

7) di dare atto che la somma complessiva pari ad € 41.548,31= IVA compresa, trova copertura al Capitolo n. 167001 (U 1.03.02.99.999) "Manutenzione ordinaria edifici pubblici" del Bilancio 2019, impegno n. 788-1/2019;

8) di stabilire che la Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, ha provveduto agli interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo pari ad **€ 34.055,99=**, agli stessi patti e condizioni del Contratto n.5 di Rep. - Atti Privati del 7 Marzo 2017, di manutenzione straordinaria già in essere e comprensivo degli oneri della sicurezza;

9) di stabilire che, a seguito dell'approvazione dei preventivi "de quibus" e dell'effettiva esecuzione delle attività di cui ai citati preventivi a cura della Ditta "**LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, si procederà successivamente a liquidare mediante apposita Determinazione Dirigenziale la somma di **€ 34.055,99=** oltre IVA, previa acquisizione della relativa fattura fiscale, che la medesima ditta presenterà elettronicamente a questo Ufficio nei modi e nei termini di cui al C.S.A.;

10) di riservarsi l'adozione, nei confronti della Ditta **LORUSSO IMPIANTI Srl**" - **C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, degli eventuali provvedimenti consequenziali nel caso in cui emergano situazioni di irregolarità fiscale o carenze dei requisiti autocertificati;

11) di stabilire che la sottoscrizione della presente determinazione tiene luogo a contratto, stipulato in forma di scrittura privata, repertoriata negli Atti Privati, e registrata in caso d'uso con spese a carico della stessa ditta;

- 12) di stabilire che la Ditta **“LORUSSO IMPIANTI Srl” - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**, è obbligata a fornire, ove necessario, le dichiarazioni di conformità degli impianti e della fornitura, che si producono di rito ai sensi delle normative vigenti;
- 13) che, in ottemperanza all'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), i pagamenti verranno effettuati dal Comune di Andria secondo le modalità di riconoscimento del corrispettivo per gli interventi straordinari di cui all'art. 14 e 15 del Capitolato Speciale d'Appalto relativo al Contratto Principale n. 5 di Rep. - Atti Privati del 7/3/2017, concernente l'affidamento del servizio di manutenzione, affidato con Determina Dirigenziale n. 507 dell'1/3/2017 ed, esclusivamente, mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario/postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche e, pertanto, la Ditta in oggetto dovrà comunicare le coordinate del conto corrente bancario/postale al fine di poter procedere alla liquidazione della fattura e/o fatture;
- 14) di stabilire che, ai sensi della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, su mandati di pagamento dovrà essere riportato il seguente: **CIG: 69342346EA - CUP: B89G16000640004**;
- 15) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1) – lettera b) dell'art. 23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;
- 16) di dare atto che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;
- 17) di trasmettere copia del presente provvedimento alla Ditta **“LORUSSO IMPIANTI Srl” - C.da Manorena n.c. 27/A - Conversano (Ba)**;
- 18) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art.147 bis del D.Lgs 267/2000;
- 19) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line ai fini della generale conoscenza;

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3757 DEL 12/12/2019

OGGETTO: SERVIZIO CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DI CALORE, REFRIGERAZIONE E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI. CONTRATTO N. 5 DI REP. – ATTI PRIVATI DEL 7/3/2017 DITTA "LORUSSO IMPIANTI SRL" - CONVERSANO (BA), PER INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI CUI ALL'ART. 1 DEL CSA. APPROVAZIONE ULTIMA CONTABILITA. CIG 69342346EA - CUP B9G16000640004.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
