

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2559 DEL 27/08/2019

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture  
Pubbliche

**OGGETTO:** DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELLA DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 32 – COMMA 7 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.- SERVIZIO DI CONDUZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE AGLI IMPIANTI DI CALORE, DI REFRIGERAZIONE E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALI.- DITTA FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C.-ANDRIA (BT). CODICI CIG: 79296878B7, CUP B85G19000020004.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

#### Considerato che:

- che, ai sensi dell'art.6 del DPR del 16/04/2013 n.74 l'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione degli impianti termici nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica, sono affidati al responsabile degli impianti o, per delega, ad un terzo che ne assume la responsabilità, il quale deve essere abilitato alla manutenzione, e pertanto è necessario procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per l'affidamento del servizio de quo;
- che il manutentore assume il ruolo di **terzo responsabile**, ai sensi dell'art. 31 comma 1, Legge 10/91, del DPR 412/1993 e s.m.i. e del DPR n.74/2013 e s.m.i. e, pertanto, è l'unico soggetto che può svolgere le operazioni di controllo e di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale;
- nell'imminenza della scadenza contrattuale il peculiare servizio dove essere garantito senza soluzione di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli Uffici Comunali, le scuole comunali, nonché l'edificio adibito a case parcheggio di viale Virgilio e che è obbligo del proprietario degli impianti provvedere alla loro manutenzione a garanzia dell'utilizzo degli impianti in totale sicurezza da parte degli utenti e dei dipendenti;

#### Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2065 del 25/06/2019:

- veniva stabilito di indire una procedura di acquisto ricorrendo all'acquisizione mediante marketplace gestito dalla Consip, secondo le modalità del "Mercato Elettronico" del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), avente ad oggetto il "**SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE AGLI IMPIANTI DI CALORE, DI REFRIGERAZIONE E DI PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA, PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE**", meglio descritti nel "Capitolato Speciale d'Appalto" contenente il Quadro Economico, € 217.188,51 oltre Iva di cui € 209.892,80 oltre IVA a base d'asta ed € 7.295,71 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, giusta **Quadro Economico del progetto per mesi 24** sotto riportato:



		U.M.	Totale Potenza termica (vedi All.1)	Costo unitario a Kw.	Costo annuo	Costo per 24 mesi
A	CANONE	Kw.	22'160,70	€. 2,00	€. 44'321.40	€. 88'642.80
B	Oneri per DUVRI (non soggetti a ribasso d'asta): il 4% del canone (€. 88'642,80 x 4%)					€. 3'545.71
C	INTERVENTI STRAORDINARI: (compresi oneri sicurezza)				€. 62'500.00	€. 125'000.00
D	Oneri della sicurezza: il 3% degli interventi straordinari (3% di €.125'000,00)					€. 3'750.00
E	TOTALE APPALTO oltre IVA: (A + B + C)					€. 217'188.51
F	Somma degli oneri della sicurezza + oneri per il DUVRI: (B + D)					€. 7'295.71
G	Importo a base d'asta: E - F					€. 209'892.80
H	IVA: 22% di E					€. 47'781.47
I	Somme compreso IVA a disposizione della P.A.: (spese di pubblicazione, imprevisti, oneri tecnici, autorità di vigilanza ed arrotondamenti)					€. 10'030.02
Totale QUADRO ECONOMICO: (E + H + I)						€. 275'000,00

- veniva approvata la lettera invito per l'affidamento del servizio in parola, nonché la documentazione di gara, composta dai seguenti allegati:

A1	Domanda di partecipazione
A	dichiarazioni per l'ammissione alla gara d'appalto
B	Dichiarazione del concorrente di ricorso all'avvalimento (art.89 del D.Lgs 50/2016)
C	Modello di dichiarazione di <b>assenza</b> di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
D	Modello di dichiarazione di <b>presenza</b> di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
E	Modello dichiarazione cumulativa per ditta ausiliaria- AVVALIMENTO
F	Modello dichiarazione cumulativa per impresa consorziata
G	Modello Offerta Economica
H	DGUE
I	Capitolato Speciale d'Appalto relativi allegati 1 "Consistenza", 2 "Elenco delle Operazioni-Conduzione e Manutenzione Ordinaria", 3 "Elenco Prezzi"
L	DUVRI

- veniva stabilito di **inoltrare** una Richiesta di Offerta (RDO) ai fornitori iscritti al Mercato

Elettronico per tali categorie merceologiche, invitandoli a presentare entro una determinata data ed ora la loro migliore offerta, attraverso una sorta di asta on line, mettendo le ditte in concorrenza tra loro;

- veniva stabilito che l'affidamento del servizio sarebbe avvenuto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), in considerazione del fatto che trattasi di «servizi con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato», in quanto composto da "Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria", le cui attività presentano caratteristiche, modalità e frequenza definite dalle norme vigenti e dal capitolato tecnico;

**Visto che:**

- **in esecuzione della Det.Dir. n. 2065 del 25/06/2019** è stato diramato apposito invito a presentare il preventivo, nell'ambito dei documenti e dei dati predisposti e resi disponibili sulla piattaforma del mercato elettronico digitale realizzato da Consip, mediante il portale degli acquisti della P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), relativamente alla RdO (richiesta di offerta) n. 2344218 del 05/072019, per l'affidamento "Servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunale";
- alla procedura di gara sono stati invitati n. 14 operatori economici;

**Preso atto che con successiva Determina Dirigenziale n. 2527 del 21/8/2019:**

**a)** veniva aggiudicato definitivamente, ai sensi dell'art.32 - comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C., con sede ad Andria (BT) Via Togliatti n. 157 – C.F/P.IVA n. 08209960726, il "**Servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunali**", per un importo complessivo offerto di € 103.938,75 oltre IVA, di cui € 96.643,04 oltre IVA per il servizio (ribasso del 53,956 % sull'importo a base di gara pari a € 209.892,80 oltre IVA) più € 7.295,71 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai patti, norme e condizioni di cui alla lettera invito prot. n.62055 del 05/07/2019 (allegata alla RdO n. 2344218);

**b) si approvava il seguente Quadro Economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta del 53,956 %:**

		U.M.	Totale Potenza termica (vedi All.1)	Costo unitario a Kw.	COSTO ANNUO A SEGUITO DEL RIBASSO del 53,956%	Costo per 24 mesi			
A	CANONE	Kw.	70	€.	2,00	€.	20'407,345	€.	40'814,69
B	Oneri per DUVRI (non soggetti a ribasso d'asta): il 4% del canone (€.							€.	3'545.71
C	INTERVENTI STRAORDINARI: (esclusi oneri sicurezza)					€.	27'914,175	€.	55'828,35
D	Oneri della sicurezza: il 3% degli interventi straordinari (3% di €.							€.	3'750.00

E	TOTALE APPALTO oltre IVA, (esclusi oneri sicurezza): (A + C)					€ 96'643,04
F	Somma degli oneri della sicurezza + oneri per il DUVRI: (B + D)					€ 7'295,71
G	TOTALE APPALTO oltre IVA (COMPRESI oneri sicurezza): (E + F)					€ 103'938,75
H	IVA: 22% di G					€ 22'866,53
I	Somme compreso IVA a disposizione della P.A.: (Economie del ribasso, spese di pubblicazione, imprevisti, oneri tecnici, autorità di vigilanza ed arrotondamenti)					€ 148'194,72
Totale QUADRO ECONOMICO: (G + H + I)						€ 275'000,00

**c)** si prendeva atto che:

- l'importo relativo al canone per 24 mesi (A + B) è pari a € 44.360,40 oltre IVA e, quindi il canone mensile corrisponde a € 44.360,40/24 mesi = € 1.848,35 oltre IVA;
- l'importo per gli interventi straordinari per 24 mesi (C+D) è pari a € 59.578,35 oltre IVA;

**d)** si dava atto che il ribasso offerto è applicato sul canone e sull'elenco prezzi dei materiali riportati nell'allegato 3) del CSA, e non sugli oneri di sicurezza, nella misura riportata nel Quadro Economico;

**Evidenziato** che la suddetta aggiudicazione sarebbe divenuta efficace a norma dell'art. 32 - comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'esito del completamento delle verifiche in corso in relazione ai requisiti generali prescritti per la partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici (art.80 del D.Lgs 50/2016).

**Considerato** che con note avente prot. n. 67972 del 25/07/2019 e prot. n. 74968 del 26/08/2019, ai sensi dell'art. 76 - comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato comunicato all'aggiudicatario l'esito della procedura di gara, in particolare è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.32, comma 5 del D.Lgs 50/2016, di cui alla già citata Determina Dirigenziale n. 2527 del 21/08/2019;

**Preso atto** che per la Ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C. - Via P. Togliatti n.157- 76123 Andria (BT) C.F./P.IVA n. 08209960726, sono state effettuate le verifiche fiscali, contributive e giudiziali, previste per legge anche sulla piattaforma dell'ANAC e quelle relative alla Comunicazione Antimafia e che è agli atti di questo Ufficio la seguente documentazione:

Richieste verifiche	Riscontri
in data 23/07/2019 con prot. n. 67217, è stato richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Trani il Certificato Casellario Giudiziale del rappresentante legale, dei soci accomandanti e del direttore tecnico;	in data 06/08/2019 con ns. prot. n. 71436, l'Ufficio del Casellario Giudiziale del Tribunale di Trani ha rilasciato, per i nominativi in parola, i relativi certificati dal quale risulta: "si attesta che nella Banca dati del Casellario Giudiziale



	<p><i>risulta NULLA". Per un solo nominativo risulta un reato dichiarato estinto.</i></p>
<p>in data 23/07/2019 con prot. n. 67217, è stato richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Trani il Certificato dei Carichi pendenti del rappresentante legale, dei soci accomandanti e del direttore tecnico; in data 13/08/2019 è stato sollecitato il riscontro alla richiesta del certificato.</p>	<p>in data 19/08/2019 con ns. prot. n. 73274, l'Ufficio del Casellario Giudiziale del Tribunale di Trani ha rilasciato, per i nominativi in parola, i relativi certificati dal quale risulta: "<i>si attesta che nella Banca dati del Casellario Giudiziale risulta NULLA".</i></p>
<p>in data 23/07/2019 con prot. n. 67208, è stato richiesto alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Trani il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato</p>	<p>In data 06/08/2019 con ns. prot. n. 71434 l'Ufficio del Casellario dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ha rilasciato per ditta il relativo certificato dal quale risulta: "<i>si attesta che nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta NULLA".</i></p>
<p>è stato eseguito accesso al sito ufficiale dell'INAIL per verifica regolarità contributiva della ditta, ai fini dell'art.80 - comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.</p>	<p>a seguito di visura sul sito ufficiale dell'INAIL, è stato acquisito DURC On-Line con prot. INAIL_16890300, dove "<i>...dichiara che il soggetto risulta regolare</i>" con scadenza validità il 11/10/2019</p>
<p>in data 13/08/2019 è stato richiesto sulla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) del Ministero dell'Interno il rilascio della comunicazione antimafia ai sensi dell'art.87 del D. Lgs. n. 159/2011 (prot.n.PR_BTUTG_Igresso_0019934_20190813)</p>	<p>in data del 20/08/2019 è stata emessa la comunicazione prot.n.PR_BTUTG_Igresso_0019934_20190813, dalla quale emerge che "<i>a carico della suindicata Favullo Domenico ed Eredi sas di favullo Mariatetesa &amp; C. e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011".</i></p>
<p>in data 23/07/2019 con prot. n. 3886742 è stata richiesta la certificazione della regolarità fiscale mediante portale ANAC, ai fini dell'art.80 - comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.</p>	<p>è stata rilasciato il seguente esito della verifica di regolarità fiscale mediante portale ANAC in data 24/07/2019: positivo - la posizione è risultata regolare.</p>
<p>in data 22/5/2019 è stato chiesto, mediante portale ANAC, l'estratto delle annotazioni sugli operatori economici iscritti</p>	<p>in data 23/07/2019 è stato acquisito l'estratto delle annotazioni sugli operatori economici ANAC, dal quale risulta che per la ditta avente Cod. Fisc. 06082610723 si da notizia che l'impresa è entrata in possesso di altra impresa giusta atto sottoscritto da notaio, di continuazione societaria di comunione di azienda ereditaria.</p>
<p>in data 14/5/2019 è stata richiesta, mediante il Registro Imprese - Archivio Ufficiale della CCIAA, la Visura Camerale della ditta</p>	<p>è stata acquisita la Visura Camerale della ditta mediante l'Archivio Ufficiale della CCIAA con documento n. PV3641783 del 30/07/2019</p>
<p>In data 23/07/2019 prot.n.67214 è stata chiesta alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Trani la verifica delle autodichiarazioni riferite a procedure concorsuali; in data 13/08/2019 è stato sollecitato il riscontro alla richiesta.</p>	<p>in data 13/08/2019 con ns. prot. n. 73024, l'Ufficio della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Trani ha riscontrato attestando che "<i>a questa cancelleria non risultano procedure pendenti in danno di FAVULLO Domenico ed Eredi &amp; C. - P.I. 08209960726"</i></p>

**Riscontro** al possesso dei requisiti di carattere generale e speciali richiesti dalla lettera invito prot. n.62055 del 05/07/2019, inviata ai sensi di legge alla Ditta FAVULLO DOMENICO ED

EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C. – Via P. Togliatti n.157– 76123 Andria (BT) C.F./P.IVA n. 08209960726 per la presentazione della offerta di cui alla RdO n. 2344218;

**Ritenuto**, di dichiarare, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, l'efficacia della Determina Dirigenziale n. 2527 del 21/8/2019, relativa alla aggiudicazione definitiva alla Ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C. – Via P. Togliatti n.157– 76123 Andria (BT) C.F./P.IVA n. 08209960726, avente per oggetto **“Servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunale”**, per un importo complessivo offerto di € 103.938,75 oltre IVA, di cui € 96.643,04 oltre IVA per il servizio (ribasso del 53,956 % sull'importo a base di gara pari a € 209.892,80 oltre IVA) più € 7.295,71 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai patti, norme e condizioni di cui alla lettera invito prot. n.62055 del 05/07/2019 (allegata alla RdO n. 2344218), diramata in esecuzione della già più volte menzionata Det. Dir. n. 2065 del 25/06/2019;

**Letto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Richiamata**, altresì, la Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance per il triennio 2018-2020;

**Richiamata**, inoltre, la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 02/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano della Performance-PDO e PEG per il triennio 2018-2020;

**Considerato** che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza, come da Decreto Sindacale n. 849 del 08/08/2019;

**Letto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che la sottoscritta Dirigente, allo stato attuale, non incorre in condizioni di conflitto di interessi sia pure potenziale ai sensi dell'art.6-bis della L. 241/90 così come introdotta dalla L. 190/2012 (legge anticorruzione).

**Richiamate** le Delibere di Consiglio Comunale nn. 37 e 38 entrambe del 29 Agosto 2018, relative alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale cui l'Ente ha ricorso.

**Vista** la Direttiva n. 1 redatta dal Settore 6 il giorno 6 Settembre 2018, avente protocollo n. 79497.

**Richiamata** la Delibera di Consiglio Comunale n.56 del 27/11/2018 avente ad oggetto *“Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Andria ai sensi degli artt. 243 bis e segg. TUEL. Accesso al “Fondo di Rotazione per assicurare la stabilità finanziaria degli Enti Locali” di cui all'art. 243 ter TUEL. Approvazione”*;

**Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 29/03/2019** con la quale è stato approvato lo Stato di Attuazione dei Programmi e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) il triennio della programmazione finanziaria 2019/2021, ai sensi e per gli effetti del principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio (allegato 4/1 al D.lgs 118/2011) paragrafo 4.2 e dell'art.170 del D.lgs 267/200 e smi;

**Preso atto del Decreto Prefettizio n.10037 del 29/04/2019** di sospensione del Consiglio Comunale e di nomina del Vice Prefetto Vicario dott. Gaetano Tufariello quale Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio;

**Preso atto, altresì, del Decreto Commissariale n. 837 del 15/05/2019** inerente le attribuzioni delle competenze e deleghe per materia ai Sub Commissari dott.sa R.Grandolfo, dott.sa M.I. Porro, dott. A.Pedone;

**Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario** assunta con i poteri del Consiglio Comunale **n. 06 del 19/07/2019** avente oggetto *“Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione*

(DUP) – PERIODO 2019/2021 (art.170, comma 1 del D.Lgs 267/2000)-Approvazione;

**Richiamata la Deliberazione del Commissario Straordinario** assunta con i poteri del Consiglio Comunale **n. 07 del 19/07/2019** con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019 -2021-Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019 ai sensi degli art.175 comma 8 e 193 del D.lgs 267/2000;

**Preso atto della Deliberazione del Commissario Straordinario** assunta con i poteri della Giunta Comunale **n. 54 del 08/08/2019** relativa all'approvazione del Piano delle Performance 2019/2021: P.D.O. E PEG su base triennale;

**Considerato** che tale spesa è indispensabile e non prorogabile oltre la scadenza dell'esercizio corrente e che la mancata assunzione possa comportare danni per l'Ente.

## D E T E R M I N A

**1)** le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**2) di dichiarare, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, l'efficacia della Determina Dirigenziale n. 2527 del 21/08/2019**, relativa alla aggiudicazione definitiva alla Ditta alla Ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C. – Via P. Togliatti n.157– 76123 Andria (BT) C.F./P.IVA n. 08209960726, del **“Servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunali”**, per un importo complessivo offerto di € 103.938,75 oltre IVA, di cui € 96.643,04 oltre IVA per il servizio (ribasso del 53,956 % sull'importo a base di gara pari a € 209.892,80 oltre IVA) più € 7.295,71 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai patti, norme e condizioni di cui alla lettera invito prot. n.62055 del 05/07/2019 (allegata alla RdO n. 2344218), diramata in esecuzione della già più volte menzionata Det. Dir. n. 2065 del 25/06/2019;.

**3) di dare atto, che la spesa complessiva pari a € 103.938,75 (imponibile)+€ 22.866,53 (IVA) = € 126.805,28** trova copertura al Capitolo n. 167001 (PIC: (U. 1.03.02.99.999)) del Bilancio 2019, Bilancio plur. 20120, Bilancio plur. 2021, assunti con Determina Dirigenziale n. 2527 del 21/08/2019, come di seguito riportato:

	Esercizio finanziario 2019	Esercizio finanziario 2020	Esercizio finanziario 2021
Cap 1670.01 (U. 1.03.02.99.999)	€ 30.000,00 Impegno 1068/1_19	€ 63.400,00 Impegno 93/1_20	€ 33.405,28 Impegno 59/1_21

**4)** di dar corso alla consegna anticipata del servizio in parola urgente ed indifferibile, sotto riserva di legge, ai sensi dell'art.32, comma 8 del D. Lgs 50/2016, nelle more di sottoscrizione del relativo contratto, stante l'esigenza che il peculiare servizio deve essere garantito senza soluzioni di continuità per l'ovvia impossibilità di sospendere il funzionamento di tutti gli impianti termici installati presso gli Uffici Comunali, le scuole comunali, nonché l'edificio adibito a case parcheggio di Viale Virgilio, per scadenza del servizio di manutenzione;

**5)** di acquisire, prima della consegna anticipata del servizio, la seguente documentazione dalla ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C – Andria (BT):

- garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016, pari al 87,912% dell'importo del contratto, poiché il ribasso è superiore al 20%, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con DM n.31del 19/01/2018 (87,912 % di € 103'938,75 = € 91.374,63).

La ditta ha esibito la certificazione UNI EN ISO 9001:2015 n.SC 05-355 Rev.07 del 25/10/2018 (scadenza 02/07/2020) relativa all'attività di installazione, manutenzione e

conduzione di impianti tecnologici quali idrico-sanitari, elettrici, termici e di condizionamento e la certificazione UNI EN ISO 14001:2015 n. SCA 19-346 Rev.00 del 13/06/2019 (scadenza 12/06/2022) relativa all'attività di installazione, conduzione e manutenzione di impianti tecnologici quali idrico sanitari, termici, di condizionamento, elettrici. Pertanto l'importo della garanzia è ridotto come stabilito all'art. 93, comma 7 del D. Lgs 50/2016; in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente;

- polizza assicurativa per rischi di esecuzione (CAR) e per responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi (RCT) e garanzia di manutenzione per un importo di € 500'000,00, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- proprio piano sostitutivo della sicurezza di cui al Dlgs 81/2008 art.89, comma 1, lettera h;

**6)** di dare atto che il ribasso offerto è applicato sul canone e sull'elenco prezzi dei materiali riportati nell'allegato 3) del CSA, e non sugli oneri di sicurezza, nella misura riportata nel Quadro Economico;

**7)** di stabilire che, in ottemperanza all'art.3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), i pagamenti verranno effettuati dal Comune di Andria esclusivamente mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario/postale specificamente dedicato alle commesse pubbliche e, pertanto, la ditta affidataria dovrà comunicare le coordinate del conto corrente bancario/postale al fine di poter procedere alla liquidazione del corrispettivo;

**8)** di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Santola Quacquarelli, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente, giusta Det. Dir. n.2065 del 25/06/2019 e di nominare Direttore dell'Esecuzione dei Servizi il geom. Giorgio Del Vecchio, in servizio presso Settore 3- Servizio Manutenzioni;

**9)** di stabilire che, ai sensi della vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, sui mandati di pagamento dovranno essere riportati i seguenti codici: **CIG: 79296878B7, CUP B85G19000020004;**

**10)** di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del comma 1), lettera b), art. 23 del D.Lgs 33 del 14/03/2013;

**11)** di stabilire che il contratto sarà redatto nella forma di scrittura privata, sarà sottoscritto dalla ditta affidataria, repertoriata negli Atti Privati, e registrata in caso d'uso con spese a carico della stessa ditta;

**12) di precisare** che il pagamento del corrispettivo sarà effettuato sulla base delle fatture emesse secondo la normativa vigente in materia di contabilità delle Amministrazioni contraenti, con apposito provvedimento di liquidazione, previa constatazione delle regolarità del servizio;

**13)** di dare atto che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica ed in particolare nei limiti previsti dal patto di stabilità interno, giusto quanto stabilito dall'art. 9, comma 2, del D.L. 78/2009;

**14)** di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore dell'Esecuzione dei Servizi il geom. Giorgio Del Vecchio, in servizio presso Settore 3- Servizio Manutenzioni e alla ditta FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C;

**15)** di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza.



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2559 DEL 27/08/2019**

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI EFFICACIA DELLA DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 32 – COMMA 7 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.- SERVIZIO DI CONDUZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA, INTERVENTI STRAORDINARI E DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE AGLI IMPIANTI DI CALORE, DI REFRIGERAZIONE E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALI.- DITTA FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS DI FAVULLO MARIATERESA & C.-ANDRIA (BT). CODICI CIG: 79296878B7, CUP B85G19000020004.**

**In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000**

**Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente e Mobilità - Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche**  
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

---

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Andria"*

---