

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2392 DEL 08/11/2017

Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni-Ambiente-Mobilità

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - RIDETERMINAZIONE ONORARIO PROFESSIONALE IN FAVORE DELL'ARCH. ESTHER TATTOLI A SEGUITO DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - C.U.P.: B86H11000210004 – C.I.G.: 1747422240.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- **che, con convenzione n.6 di Rep. - Atti Privati - del 3/5/2011**, veniva affidato l'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.lgs. 81/2008 e D.Lgs.106/2009, per i lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, all'arch. Esther Tattoli di Corato, per un importo di € 18.700,00 spese comprese, oltre IVA ed INARCASSA;
- **che, con determinazione dirigenziale n.1929 del 14/06/2012**, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, redatto dall'arch. Esther Tattoli, dell'importo di € 658.000,00;
- **che, con determinazione dirigenziale n.3765 del 31/10/2012** i "lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio" venivano aggiudicati all'Impresa **EURO COSTRUZIONI s.r.l. di Pollena Trocchia (NA)** per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 26,749% di € 379.563,76, oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 30.025,84;
- **che, con la stessa determinazione dirigenziale n.3765 del 31/10/2012** venne approvato il quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso d'asta, dell'importo complessivo di € 650.000,00 così distinto:

A) LAVORI

A1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 379.563,76
A2) Oneri per la sicurezza diretti (3% di A1), A2) e A3)	€ 16.025,84
A3) Oneri per la sicurezza indiretti	€ 14.000,00

Totale Importo lavori compreso sicurezza € 409.589,60

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B01) IVA (10%) sui lavori	€ 40.958,96
B02) Indagini geotecniche, geologiche	€ 4.000,00
B03) CNPAIA	€ 80,00
B04) IVA (21%) su B02, B03	€ 856,80
B05) Spese per spostamento utenze	€ 1.000,00
B06) Imprevisti	€ 150.136,70
B07) Spese tecniche relative alla progettazione, direzione dei lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione accertamenti di laboratorio, collaudo, contributo incentivante e assicurazione	€ 38.963,89
B08) CNPAIA, INPS	€ 3.084,00
B09) IVA (21%) su B07, B08	€ 8.830,05
B10) Spese per pubblicità	€ 500,00

Totale somme a disposizione € 248.410,40
TOTALE GENERALE € 658.000,00

- **che, con determinazione dirigenziale n.4012 del 19/11/2012** veniva rideterminato l'importo dell'onorario professionale per progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione definito in € 38.547,34 al

- netto del ribasso offerto del 31%, oltre I.V.A., I.N.P.S. e C.N.P.A.I.A.;
- **che, con convenzione n.21 di Rep. - Atti Privati - del 20/12/2012**, veniva modificato parzialmente la convenzione d'incarico professionale n.6/LL.PP. di rep. - Atti privati del 03/05/2011, relativo all'importo per l'onorario professionale di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, all'arch. Esther Tattoli, prevedendo una **maggiore spesa di € 19.847,34 comprese spese, oltre I.V.A. (21%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A. (4%)**, rispetto alla succitata convenzione n.6/LL.PP. di rep., in essere;
 - **che, con contratto pubblico n. 10554 di Rep. del 06.02.2013**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Barletta il 21.02.2013 al n. 250 Serie 1, i predetti lavori sono stati effettivamente assunti dalla Impresa **EURO COSTRUZIONI s.r.l. di Pollena Trocchia (NA)** per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 26,749% di € 379.563,76, oltre I.V.A. ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 30.025,84;
 - che, in data 13.03.2013 mediante verbale, i lavori venivano consegnati alla suddetta Impresa aggiudicataria;
 - **che, con determinazione dirigenziale n.2214 del 11/06/2013**, venne conferito **all'ing. Giuseppe Lopetuso**, Responsabile tecnico in P.O. del Settore Lavori Pubblici del Comune di Andria, **l'incarico professionale di collaudatore statico e tecnico amministrativo** dei lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio;
 - **che, con determinazione dirigenziale n. 433 del 06/02/2014**, venne approvata la perizia suppletiva e di variante, dei lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio redatta in data ottobre 2013 dal Direttore dei lavori arch. Esther Tattoli, dell'importo netto lavori pari ad € 522.970,00, oltre I.V.A., compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, dell'importo complessivo di progetto pari **ad € 658.000,00 così distinto:**

A) LAVORI

A1) Importo lavori	€ 488.350,98
A2) Oneri per la sicurezza diretti (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 20.619,02
A3) Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 14.000,00
Totale Importo lavori compreso sicurezza	€ 522.970,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B01) IVA (10%) sui lavori	€ 52.297,00
B02) Indagini geotecniche, geologiche	€ 4.150,00
B03) Spese per spostamento utenze	€ 1.000,00
B04) Spese di cui all'art.92, c.5 del Codice	€ 10.500,00
B05) Imprevisti e arrotondamenti	€ 937,13
B06) Spese tecniche relative alla progettazione, D.L., coordinamento della sicurezza in fase di prog. ed esecuzione, accertamenti di laboratorio, collaudo e assicurazione	€ 44.163,89
B07) CNPAIA	€ 3.496,66
B08) IVA (22%) su B06, B07	€ 10.485,32
B09) Spese per pubblicità	€ 8.000,00
Totale somme a disposizione	€ 135.030,00
TOTALE GENERALE	€ 658.000,00

- **che, con contratto aggiuntivo n. 1 di Rep. del 08/01/2015**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Barletta il 16/01/2015 al n. 302 Serie 1T; vennero affidati all'Impresa EURO COSTRUZIONI s.r.l. di Pollena Trocchia (NA), la perizia suppletiva e di variante per i lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto pubblico n.10554 del 02/02/2013;
- **che il Direttore dei lavori arch. Esther Tattoli con nota del 24/08/2015** assunta al protocollo generale dell'Ente n.71065 in data 26/08/2015, ha richiesto il pagamento dell'onorario relativo alla redazione della perizia di variante;
- **che, i lavori sono stati ultimati in data 22/08/2014, come da certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 16/04/2015;**

Letta la relazione tecnica del 22/12/2016, redatta dal Direttore dei lavori arch. Esther Tattoli che di seguito si riporta integralmente, **dalla quale si evince l'iter che ha portato alla consegna anticipata dell'opera:**

- *in data 13/04/2015, veniva redatto, da parte della D.L., Verbale di Constatazione della ultimazione dei lavori, nel quale si riscontrava quanto segue: le gronde della nuova struttura risultavano ancora danneggiate; il telo di copertura risultava ancora inarcato in corrispondenza di diversi riquadri, in direzione delle campate centrali della copertura; le lavorazioni di cui all'Ordine di Servizio n.8 non erano state eseguite;*
- *in data 10/03/2016, a seguito dell'incontro tenutosi presso l'Ufficio Tecnico Comunale, alla presenza del collaudatore ing. Giuseppe Lopetuso, del direttore dei lavori arch. Esther Tattoli, del R.U.P. ing. Santola Quacquarelli e del sig. Ciro Busiello, legale rappresentante dell'impresa appaltante, sottoponeva all'approvazione dei presenti una proposta di inserimento di staffe bullonate alle travi principali, in modo da ridurre la luce di inflessione del telo di copertura nelle campate delle due file centrali della struttura e dunque in modo da ottemperare al problema del leggero snervamento subito dal telo stesso. Inoltre l'impresa dichiarava di voler procedere alla sistemazione delle gronde e di dare seguito all'ordine di servizio n.8 del D.L.;*

- nell'ambito dello stesso incontro del 10/03/2016, la proposta dell'impresa è stata ritenuta ammissibile da parte della D.L. e del collaudatore, ritenendo ormai insufficiente compensare la snervatura del telo con la sola ritesatura;
- in data 26/04/2016 il collaudatore ing. Giuseppe Lopetuso, con comunicazione, prot. n.38039, pervenuta via PEC, invitava l'impresa ad eseguire i lavori entro il termine massimo del 16/05/2016, oltre il quale l'Ente avrebbe provveduto a procedere direttamente in danno all'impresa;
- in data 3/5/2016, il RUP ing. Santola Quacquarelli, con comunicazione prot. n.0040648, pervenuta via PEC, comunicava l'intenzione di procedere alla consegna anticipata dell'opera, nelle more dell'espletamento di tutte le fasi del collaudo tecnico amministrativo, ed invitava la D.L. a procedere alla redazione del verbale di consistenza dei lavori;
- in data 17/05/2016, la D.L. arch. Esther Tattoli, inviava via PEC comunicazione al RUP ing. Santola Quacquarelli, al collaudatore ing. Giuseppe Lopetuso e all'impresa appaltatrice, in cui dichiarava di essere impossibilitata ad entrare in cantiere a causa della mancanza dell'Impresa in loco;
- in data 20/06/2016, previa comunicazione verbale, è stato eseguito un sopralluogo congiunto in cantiere, alla presenza del collaudatore ing. Giuseppe Lopetuso, della D.L. arch. Esther Tattoli e del legale rappresentante dell'Impresa sig. **Ciro Busiello**, a seguito del quale veniva emesso il Verbale di Constatazione dell'opera;
- in data 28/06/2016 sono convenuti in cantiere l'ing. Santola Quacquarelli, Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giuseppe Lopetuso, collaudatore dell'opera, il sig. **Ciro Busiello**, in qualità di legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria, i quali hanno constatato che lo stato delle opere risultava ancora conforme a quanto evidenziato e descritto nel Verbale di Constatazione del 20/06/2016, e cioè che persistevano tutte le problematiche già evidenziate nel verbale del 13/04/2015 dal Direttore dei Lavori;
- nella medesima data 28/06/2016 i presenti procedevano alla presa in consegna anticipata delle opere indicate, vista la necessità espressa dall'Amministrazione del Comune di Andria di poter disporre dell'opera oggetto dei lavori eseguiti prima della loro collaudazione definitiva, e si prendeva atto che la l'Impresa appaltatrice non era disponibile ad eseguire i lavori per l'eliminazione delle problematiche e, quindi, la stessa firmava per accettazione il computo metrico, redatto dalla D.L. in data 24/06/2016, **contenente le lavorazioni in danno da portare in detrazione che ammontano a complessive € 17.810,45; successivamente in data 18 novembre 2016, a seguito dell'incontro tenutosi presso l'Ufficio Tecnico Comunale, alla presenza del collaudatore ing. Giuseppe Lopetuso, del direttore dei lavori arch. Esther Tattoli e del RUP ing. Santola Quacquarelli, si è convenuto di procedere alla esecuzione dei lavori relativi alla sistemazione delle gronde ed alla realizzazione di un sistema di staffe bullonate alla struttura esistente, nelle campate centrali, al fine di contenere l'inflessione del telo di copertura, secondo una nuova soluzione concordata. Si dava incarico all'arch. Tattoli di procedere alla redazione degli elaborati grafici relativi ai suddetti interventi, con una quantificazione economica degli stessi.**
- **che, con determinazione dirigenziale n.819 del 05/04/2017** il Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni-Ambiente, ha disposto l'affidamento per l'esecuzione dei lavori di sistemazione delle gronde ed alla realizzazione di un sistema di staffe bullonate alla struttura esistente, nelle campate centrali, al fine di contenere l'inflessione del telo di copertura ed eliminare alcuni difetti, presso la pista di pattinaggio, in favore della ditta **DIFER di Carlo Dibitonto, sede legale e operativa a Barletta (BT), Via Degli Artigiani, 36/E, - C.F.: DBTCRL61T20Z110Z - P.IVA 04598310722**, per un importo complessivo offerto di **€ 17.488,09 di cui € 499,49** per oneri diretti della sicurezza ed **€ 1.000,00** per oneri indiretti della sicurezza, **oltre I.V.A.;**

Dato atto che questo settore **in data 19/07/2017**, a seguito della redazione della perizia di variante più le prestazioni per i lavori di sistemazione della copertura e delle gronde, dei lavori di che trattasi, ha rideterminato l'onorario professionale, in favore dell'arch. Esther Tattoli, **accettata e condivisa dalla stessa**, in pari data, **dell'importo totale di € 43.881,41 al netto del ribasso offerto del 31%, oltre I.V.A., I.N.P.S. e C.N.P.A.I.A.**, che rispetto all'importo convenzionato di **€ 38.547,34** comporta un maggior importo da riconoscere di **€ 5.334,07, comprese spese oltre I.V.A. (22%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A.**

Ritenuto, pertanto, necessario di **integrare e modificare l'art.2 e l'art.9 della convenzione n.21 di Rep. - Atti Privati - del 20/12/2012**, (già modificava parzialmente la convenzione d'incarico professionale n.6/LL.PP. di rep. - Atti privati del 03/05/2011), relativo all'importo per l'onorario professionale di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, all'arch. Esther Tattoli, prevedendo una **maggiore spesa di € 5.334,07 comprese spese, oltre I.V.A. (22%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A. (4%)**, rispetto alla succitata convenzione n.21/LL.PP. di rep., in essere, per il corretto e regolare prosieguo delle attività professionali relative al medesimo incarico, per le motivazioni sopraesposte.

Ritenuto, inoltre, di rideterminare l'onorario professionale **dell'arch. Esther Tattoli** impegnando una ulteriore **maggiore spesa di € 5.334,07 comprese spese, oltre I.V.A. (22%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A. (4%)**.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
Visto il vigente regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. **di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
2. **di rideterminare** l'onorario professionale in favore dell'arch. **Esther Tattoli, C.F. TTTSHR72B60A662V**, per redazione della perizia di variante più le prestazioni per i lavori di sistemazione della copertura e delle gronde dei **lavori di copertura e riutilizzo funzionale della pista di pattinaggio, accettata e condivisa dalla stessa**, in data 19/07/2017, **dell'importo totale di € 43.881,41** al netto del ribasso offerto del 31%, **comprese spese** oltre I.V.A., I.N.P.S. e C.N.P.A.I.A. che rispetto all'importo convenzionato di **€ 38.547,34** comporta un maggior importo da riconoscere di **€ 5.334,07, comprese spese oltre I.V.A. (22%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A.**
3. **di dare atto che** la suddetta rideterminazione dell'onorario professionale prevede **una maggiore spesa di € 5.334,07 comprese spese, oltre I.V.A. (22%), I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A. (4%)**, rispetto all'originario importo previsto nella convenzione stipulato in data 20/12/2012 al n.21 di Rep.- Atti Privati (*già modificava parzialmente la convenzione d'incarico professionale n.6/LL.PP. di rep. - Atti privati del 03/05/2011*), in essere, è coerente al quadro economico rideterminato dell'opera approvato con determinazione dirigenziale n.433 del 06/02/2014;
4. **di sub-impegnare, in favore dell'arch. Esther Tattoli** la somma complessiva di **€ 6.767,86 comprese spese, I.V.A. al 22% I.N.P.S. (4%) e C.N.P.A.I.A. (4%)**, al Cap. 941000 del Bilancio 2017 - gestione residui - p.i.c.: 2.02.01.09.002;
5. **di dare atto** che la somma complessiva di **€ 6.767,86**, rientra nell'importo totale di progetto, pari ad € 658.000,00, il cui impegno è stato assunto al Cap. 941000 finanziata con mutuo e con l'utilizzazione del residuo mutuo per il quale è intervenuta l'autorizzazione al diverso utilizzo dalla Cassa Depositi e Prestiti posizioni nn. 6002168 e 4349906/01;
6. **di dare atto, inoltre, che il presente provvedimento non è soggetto, da parte di questo Settore**, agli adempimenti di cui all'art.15 del D.Lgs. n.33/2013, in quanto non trattasi nè di incarico dirigenziale, nè di incarico di collaborazione o consulenza bensì, come si evince dai contenuti della determina, di servizio di ingegneria ed architettura, affidato ai sensi dell'art.90 del D.Lgs. n.163/2016.
7. **di dare atto, infine**, che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti di cui al comma 1 della lettera b) dell'art.23 del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013;
8. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line, ai fini della generale conoscenza.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2392 DEL 08/11/2017

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - RIDETERMINAZIONE ONORARIO PROFESSIONALE IN FAVORE DELL'ARCH. ESTHER TATTOLI A SEGUITO DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - C.U.P.: B86H11000210004 – C.I.G.: 1747422240.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni-Ambiente-Mobilità
Santola Quacquarelli / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 2392 DEL 08/11/2017

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - RIDETERMINAZIONE ONORARIO PROFESSIONALE IN FAVORE DELL'ARCH. ESTHER TATTOLI A SEGUITO DELLA REDAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI COPERTURA E RIUTILIZZO FUNZIONALE DELLA PISTA DI PATTINAGGIO - C.U.P.: B86H11000210004 – C.I.G.: 1747422240.

Si attesta la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs 267/2000;

Bilancio Anno	Gestione	Capitolo	Impegno/ Sub. Impegno - Anno	Importo
2017	2017 RES. 2015	941000	1366/2	6.676,86

Andria, lì 16/11/2017

Il Responsabile del SETTORE RISORSE FINANZIARIE
GUGLIELMO VALENTINA / INFOCERT SPA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"