

ANTIMAFIA - BENI CONFISCATI

Tipologia di bene (terreno - fabbricato - ecc)	Particella catastale	Ubicazione del bene (Regione, città, indirizzo)	Associazione/famiglia criminale che era "proprietaria" del bene	Data del sequestro	Assegnato per la gestione Esempio (X)	Data dell'assegnazione al gestore	Data d'inizio dell'attività all'interno del bene assegnato	Eventuale canone di locazione a carico del gestore	Cooperativa/associazione che gestisce il bene	Referente e contatti (telefono, mail, sitoweb) del gestore	Attività svolta all'interno del bene	Bene non assegnato	Motivazione della non assegnazione del bene
Villa + terreno agricolo	Foglio Fgl.118, map.415, sub.1 Cat. A/7 e Fgl.118, map.415, sub.2 Cat. C/6 + terreno agricolo di mq 5'170	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.DA MONTE FARAONE	ALBANO Matteo 28/11/49									X	Assegnazione al comune di andria con Decreto della Agenzia del Demanio n.20053 del 08/08/2001. Verbale di Consegna del 18/12/2001. ANNO 2005: ASSEGNAZIONE ALL'ASSOCIAZIONE UNITALSI-SEZ DI ANDRIA. ANNO 2010: A SEGUITO DI RINUNCIA , ASSEGNAZIONE ALLA COOP. SINERGIE Coop. Soc. Ari-BARI. ANCHE QUESTO SOGGETTO HA RINUNCIATO ESSENDO VENUTE MENO LE CONDIZIONI PER PERFEZIONARE L'ASSEGNAZIONE. ATTUALMENTE IL BENE E' DA RISTRUTTURARE.
Terreno con piccolo fabbricato rurale	Terreno mq 517, Foglio 89 p.Ila 172 fabbricato rurale Foglio 89 p.Ila 10	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.DA SCINATI	LAPENNA Riccardo 30/01/47		X	Contratto di Concessione n. n.9787 di Rep. Del 26/09/2011. DURATA 20 ANNI	Consegna del bene in data 13 marzo 2012		Terre di Puglia - Libera Terra società cooperativa sociale, Vico dei Cantelmo n.1 - 72023 Mesagne (BR)	Vico dei Cantelmo, 1 - 72023 Mesagne (BR) P. Iva 02197060748 - REA n° BR 127836 tel. 0831.775981 info@liberaterrapuglia.it https://liberaterrapuglia.wordpress.com	finalità sociali, in particolare per essere utilizzati per la coltivazione del terreno con produzione di prodotti agricoli		
Terreno Edificabile	Foglio 38 p.Ila 583	PUGLIA, ANDRIA (BT), Rione Cappuccini Fratta	LAPENNA Riccardo 30/01/47									X	Decreto della Agenzia del Demanio n. 27123 del 25/10/2001 verbale di consegna del 29/11/2001. Del.G.C. n.212 del 28/10/2008 è stata cambiata la destinazione a finalità istituzionali: sede Vigili Urbani.
Capannone Magazzino	Foglio 65 p.Ila 252 tre capannoni mq 1856 + locale uso ufficio mq 48	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.DA CHIANCARULO	LAPENNA Riccardo 30/01/47		X				COMUNE DI ANDRIA	Servizio Patrimonio	Deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 29/12/2017 Con la Del. di Giunta Comunale n. 225 del 29/12/2017 è stato candidato l'immobile al finanziamento Regionale per la realizzazione del centro comunale di raccolta rifiuti differenziati - POR PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.1 Finanziamento della Regione Puglia CONCESSO per la realizzazione del centro comunale di raccolta rifiuti differenziati, come da Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 30/01/2019 e note prot.n.11221/2019 e n. 15315/2019 (trasmissione Disciplinare sottoscritto)		Decreto della Agenzia del Demanio n.40686 del 06/12/2007, di rettifica del precedente n.5445 del 05/03/2001. verbale di consegna del 30/01/2008.
Villa	Terreno+fabbricato Foglio 83 p.Ila 372	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.da Parco Excelsis	MERRA Luigi 02/03/43		X	Convenzione n.75 di rep. - Atti Privati del 06/09/2006 per anni 20 dal verbale di consegna	verbale di consegna (08/06/2006)		Centro Zenith Associazione di Volontariato	Via Parco D'excelsis Contrada Morgigni; 76123 Andria https://www.facebook.com/groups/	sostegno ai diversamente abili e loro famiglie		Decreto della Agenzia del Demanio n. 6589 del 26/03/2001. Verbale di consegna del 31/01/2002.
Terreno Agricolo	Foglio 83 p.Ila 38 (metà) are 30,52	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.da Parco Excelsis	SGARAMELLA Riccardo 24/10/1954									X	Decreto del Ministero delle Finanze n.31283 del 27/08/1998. Verbale di consegna del 03/10/2001. Nonostante n. due bandi pubblici (2010, 2016) per l'assegnazione, aperto ai soggetti di cui all'art. 3 della Legge 07.03.1996 n. 109 e smi e di cui all'art. 48 comma 3, lettera c) del decreto legislativo 159 del 6.9.2011, non è stato assegnato per mancanza di interesse. Bando pubblico 2021 per l'assegnazione, aperto ai soggetti di cui all'art. 3 della Legge 07.03.1996 n. 109 e smi e di cui all'art. 48 comma 3, lettera c) del decreto legislativo 159 del 6.9.2011 : in dta 30/12/2021 è pervenuta una unica offerta per n.3 beni. Ad oggi non ancora aperta poiché è in corso l nomina della Commissione.
Terreno con fabbricato rurale	Terreno Foglio 132 p.Ila 170 (oggi soppresso) . La soppressione ha generato Foglio 132 p.Ila 476 e 477.	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.da Murge di Toro	SGARAMELLA Riccardo 24/10/1954		X	Contratto n. 70 del 05/04/2018 per anni 20	05/04/18		Cooperativa Sociale S.Agostino	P.za S.Agostino n.2-Andria https://www.facebook.com/coop	Finalità sociali, in particolare per essere utilizzati per la coltivazione del terreno con produzione di prodotti agricoli		Decreto del Ministero delle Finanze n.31283 del 27/08/1998. Verbale di consegna del terreno del 19/12/2001.
Appartamento	foglio 214 p.Ila 187 sub 1	PUGLIA, ANDRIA (BT), Via Solferino Jannuzzi n.5	SGARAMELLA Riccardo 24/10/1954		X	Convenzione n.1158 di rep.- atti privati del 11/05/2001	11/05/01		AIDO - AVIS - UNA FAMIGLIA IN Più		Finalità sociali, in particolare per essere adibito a sede di associazioni di volontariato		Decreto del Ministero delle Finanze n.30401 del 17/03/1998. Verbale di consegna del 29/09/1998
Fondo Rustico + Fabbricato	Fondo rustico Foglio 125 p.Ila 87-88. Fabbricato Foglio 125 p.Ila 351	PUGLIA, ANDRIA (BT), C.da Monte Carafa	MATARRESE Sabino 02/10/1951									X	Decreto dell'Agenzia del demanio n.42097 del 20/11/2008. Verbale di consegna del 25/11/2008. Nonostante n. due bandi pubblici (2010, 2016) per l'assegnazione, aperto ai soggetti di cui all'art. 3 della Legge 07.03.1996 n. 109 e smi e di cui all'art. 48 comma 3, lettera c) del decreto legislativo 159 del 6.9.2011, non è stato assegnato per mancanza di interesse. Bando pubblico 2021 per l'assegnazione, aperto ai soggetti di cui all'art. 3 della Legge 07.03.1996 n. 109 e smi e di cui all'art. 48 comma 3, lettera c) del decreto legislativo 159 del 6.9.2011 : in dta 30/12/2021 è pervenuta una unica offerta per n.3 beni. Ad oggi non ancora aperta poiché è in corso la nomina della Commissione.

