

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 443 DEL 23/02/2017

Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni-Ambiente

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. FUSIELLO FRANCESCO, PER LA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE INERENTE L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA UBICATA PRESSO LA VILLA COMUNALE ADIBITA A COMUNITÀ SOCIO RIABILITATIVA "DOPO DI NOI"; CIG: Z2B1D3D706.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- **che**, in data 09/03/2015 è avvenuto il deposito del certificato di collaudo inerente l'intervento dei "Lavori di adeguamento della struttura ubicata presso la Villa Comunale adibita a Comunità Socio Riabilitativa "Dopo di Noi";
- **che**, con Determinazione Dirigenziale n. 3205 del 15/12/2016, sono stati **approvati**, gli atti di contabilità Finale dei **Lavori di adeguamento della struttura ubicata presso la Villa Comunale a Comunità Socio Riabilitativa "Dopo di Noi"** nonché il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto dall'ing. Pasquale Pagano;

Ritenuto che, nell'ambito del completamento dei lavori, ai fini della completezza tecnica documentale, come normativamente previsto, si ravvisa la necessità di aggiornare catastalmente l'immobile oggetto di intervento;

Ritenuto altresì, necessario, procedere al rilascio della documentazione per la messa in funzione dell'immobile nonché procedere all'aggiornamento della visura catastale e della planimetria, giusto quanto richiesto con nota datata 30/01/2017 prot. n. 8271 dal legale rappresentante pro tempore dell'azienda affidataria in concessione;

Considerato che questo Ente non dispone di professionalità interne abilitate all'esercizio di tale attività nel rispetto delle disposizioni di legge, e che, nella fattispecie, è necessario ricorrere all'affidamento dell'incarico a Tecnico esterno;

Richiamata, pertanto, la Determinazione n. 4/2007 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, che prevede per le Stazioni Appaltanti, in coerenza con l'art. 31 comma 8 del decreto legislativo 50/2016 la possibilità di procedere in relazione alle proprie specifiche esigenze

ed attività, alla scelta del tecnico mediante affidamento diretto in economia, per prestazioni di importo inferiore a € 40.000,00;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1362 del 16.6.2016, con la quale questo Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio, ha approvato l'elenco professionisti qualificati per affidamenti di servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore ad € 100.000,00;

Dato atto che, esaminati i curricula dei professionisti iscritti nel suddetto elenco è stato individuato il Geometra FUSIELLO Francesco nato in ANDRIA il 24/01/1960, C.F.:FSLFNC60A24A285L, P.IVA:03694630728, con studio Tecnico in Andria alla Via G.Ceruti n.113, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia della BAT al n. 152;

Dato atto, inoltre che, il suddetto professionista, interpellato in merito, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico professionale per la redazione della documentazione catastale, nella fattispecie: redazione di tipo mappale e redazione di variazione catastale inerente gli immobili attualmente riportati in catasto in Andria alla Via Antonio Da Villa, nell'ambito dei lavori di "Adeguamento della struttura ubicata presso la Villa Comunale a Comunità Socio Riabilitativa Dopo di Noi";

Dato atto che, con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 23/01/2017 n. 5349, il Geom. Fusiello Francesco, nel confermare la propria disponibilità, ha formalizzato la sua migliore offerta, esplicitando in dettaglio le attività da eseguire in relazione al servizio di che trattasi ed il relativo corrispettivo di spesa, quantificato complessivamente in € 4.295,00 che al netto dello sconto del 25%, così come concordato e convenuto, **si riduce ad € 3.200,00 oltre I.V.A. E CASSA Geometri come per legge;**

Rilevato, che con la suddetta nota il Geom.Fusiello Francesco ha trasmesso la seguente documentazione:dichiarazione sostitutiva dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e autocertificazione sulla regolarità contributiva e fiscale;

Ritenuto congruo il sopraccitato importo di € 3.220,00 oltre I.V.A. e CASSA Geometri per legge, in relazione alla natura delle prestazioni da eseguire;

Dato atto:

- **che**, questo Settore con nota PEC del 26/01/2017 prot. n.6949 ha richiesto all'Agenzia delle Entrate di Barletta per il professionista, il rilascio della certificazione di regolarità fiscale, di cui all'art.38 comma 1 lett. g) del D.lgs. n.163/2006;
- **che**, in data 08/02/2017 con prot. n. 6757 l'Agenzia delle Entrate di Barletta, ha trasmesso la certificazione di regolarità fiscale attestante che a carico del professionista, **non risultano** violazioni definitivamente accertate;
- **che**, questo Settore con nota PEC del 26/01/2017 prot. n.6954 ha

richiesto alla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza geometri di Roma il rilascio della certificazione attestante la regolarità contributiva per il professionista;

- **che**, in data 31/01/2017 con prot. n. 8326 la Cassa Italiana Previdenza e Assistenza geometri di Roma ha trasmesso la certificazione della regolarità contributiva con esito "**regolare**";
- **che**, questo Settore con nota PEC 26/01/2017 prot. n 6912 ha richiesto all'Ufficio Locale del Casellario Giudiziale di Trani, il Certificato Generale del Casellario Giudiziale per il professionista;
- **che**, in data 31/01/2017 con prot. n. 8381 il Ministero della Giustizia ha emesso il Certificato dal quale risulta "**NULLA**" nella Banca Dati del Casellario Giudiziale;
- **che**, in data 06/02/2017 questo Settore con nota prot. n.10516 ha comunicato al suddetto professionista, ai sensi della Legge n.136/2010, modificato dal D.Lgs. n. 187/1, relativo alle indicazioni sulla tracciabilità finanziaria, il **CIG: Z2B1D3D706** ed ha richiesto le coordinate del conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa pubblica in questione;
- **che**, in data 06/02/2017 prot. n. 10516, il geom.Fusiello ha comunicato, come per legge, le coordinate del conto corrente bancario dedicato, da utilizzare per le operazioni finanziarie relative alla transazione in essere;

Ritenuto, pertanto, in considerazione della scarsa rilevanza dell'entità della spesa, per ragioni di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, di poter procedere ai sensi dell'art. 31 comma 8 del decreto legislativo 50/2016, ed in ossequio a quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Forniture e Servizi, con Determinazione n. 4/2007, per servizi tecnici di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto dell'incarico professionale in favore del geometra **FUSIELLO Francesco** nato in ANDRIA il 24/01/1960, per un corrispettivo al netto dello sconto offerto (25%), pari ad € 3.200,00 oltre I.V.A. ed CASSA Geometri, subimpegnando la predetta somma sul Cap.995300 del Bilancio 2017;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi, Forniture;

Vista la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Richiamato, altresì, il Regolamento Comunale e verificato che ricorrono i presupposti di cui all'art. 26 "Disposizioni speciali per i servizi tecnici" per l'affidamento in parola;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25/05/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2016 -2018;

Letta la Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 14/06/2016 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2016-2018 – PDO e PEG, su base triennale;

Preso Atto, altresì della Deliberazione di Giunta Comunale n.242 del 29/12/2016 “Autorizzazione PEG Provvisorio 2017/2019”, che stabilisce le linee guida al fine di coordinare l'attività gestionale durante il periodo intercorrente l'approvazione del Bilancio di previsione 2017/2019 e le correlate previsioni di spesa e di entrata;

Considerato che la spesa relativa all'oggetto del presente provvedimento rientra nella gestione dei capitoli di competenza;

Richiamata la proposta di Determ. Dir. n.433 del 09/02/2017;

Visto che, con Delibera n. 18 del 31/01/2017, la Giunta Comunale approvava la nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 15 febbraio 2017, procedendo alla modifica dell'attuale macrostruttura definita con deliberazione di giunta Comunale n. 314/2012;

Visto, altresì, il Decreto Sindacale n.765 del 14/02/2017, inerente l'attribuzione degli incarichi dirigenziali fino al 31/08/2017, in coerenza al Nuovo Modello Organizzativo;

Preso atto della nota prot 13726 del 15/02/2017, avente ad oggetto “NUOVO ASSETTO ORGANIZZATIVO. GESTIONE ATTI AMMINISTRATIVI NELLA PIATTAFORMA SICRA”, con la quale vengono fornite le istruzioni operative, al fine di modificare la denominazione del Settore su tutti gli atti amministrativi già avviati nella piattaforma Sicra e non ancora adottati dal Dirigente competente;

Ritenuto di dover provvedere in merito e, quindi, di dover riproporre il presente atto nella piattaforma Sicraweb, adeguandolo alle competenze assegnate con il citato Nuovo Modello Organizzativo;

Letto il D. Lgs. 267/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

D E T E R M I N A

1.di conferire, per tutti i motivi espressi in narrativa, **al GEOMETRA FUSIELLO Francesco** nato in ANDRIA il 24/01/1960, C.F.:FSLFNC60A24A285L, P.IVA:03694630728, con studio Tecnico in Andria alla Via G.Ceruti n.113, iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia della BAT al n. 152, l'incarico professionale per la redazione della documentazione catastale nella fattispecie: redazione del tipo mappale e redazione di variazione catastale inerente gli immobili siti in Andria alla Via Antonio Da Villa nell'ambito dei “Lavori di adeguamento della struttura ubicata presso la Villa Comunale adibita a Comunità Socio Riabilitativa “Dopo di Noi”;

2.di stabilire che al succitato Professionista, per l'attività professionale oggetto del presente provvedimento, verrà corrisposto un onorario comprensivo di spese pari ad € 3.200,00 oltre I.V.A. e CASSA Geometri per legge, al netto del ribasso del 25% offerto dallo stesso Professionista;

3. di subimpegnare la spesa complessiva di € 4.060,16, comprensiva di I.V.A. ed CASSA Geometri, sul Cap. 995300 del Bilancio 2017, Gestione Residui;

4.di stabilire che il Geom. Fusiello Francesco dovrà eseguire l'attività in parola, ovvero dovrà consegnare tutta la documentazione nel termine massimo di 30 giorni dalla data di sottoscrizione del presente provvedimento e, qualora la presentazione delle prestazioni richieste venisse ritardata oltre il predetto termine, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione committente per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale pecuniaria giornaliera pari all'uno per mille del corrispettivo netto stabilito nel presente atto, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti allo stesso professionista;

5. di stabilire che tutti i pagamenti riguardanti la prestazione professionale in parola saranno effettuati esclusivamente mediante bonifico bancario intestato al Geom. Fusiello Francesco - Conto corrente bancario presso Banca Fideuram sede Milano - IBAN IT24S0329601601000066732589, giusta comunicazione trasmessa dal professionista in data 06/02/2017 prot. n. 10516;

6.di dare atto che il presente provvedimento, sottoscritto dal Geometra incaricato sarà repertoriato in atti privati del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio, con registrazione in caso d'uso e oneri a carico del succitato professionista;

7.di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

8.di comunicare la presente alla Giunta Comunale per la presa d'atto, in funzione cognitoria e per l'esercizio del potere di controllo.

1.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 443 DEL 23/02/2017

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. FUSIELLO FRANCESCO, PER LA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE INERENTE L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA UBICATA PRESSO LA VILLA COMUNALE ADIBITA A COMUNITÀ SOCIO RIABILITATIVA "DOPO DI NOI"; CIG: Z2B1D3D706.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni-Ambiente
QUACQUARELLI SANTOLA / ArubaPEC S.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.albo.comune.andria.bt.it/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Andria"
