



Città  
di Andria



RIPOPOLIAMO  
IL CENTRO ANTICO

# RIGENERAZIONE URBANA

**ASSE P.O. FESR- FSE 2014-2020**

DEFINIRE LE STRATEGIE INTEGRATE  
PER LO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE  
DELLA CITTA' DEL FUTURO

**MERCOLEDÌ 6 SETTEMBRE 2017**  
**ORE 17:00**  
**CHIOSTRO SAN FRANCESCO**

La Regione Puglia con DGR n. 650 del 04 maggio 2017 ha approvato il Bando Pubblico per la selezione di Aree Urbane che attuino Strategie Integrate di **Sviluppo Urbano Sostenibile** (SISUS).

- Si tratta di programmi da finanziare con le risorse del POR, FESR-FSE 2014/2020 per 108,1 mln di € complessivi di dotazione iniziale;
- Andria può candidarsi come **Comune singolo per 5 mln di euro per realizzare interventi pubblici**, avendo già attivo un programma integrato di rigenerazione urbana;
- La **strategia da approntarsi** con gli apporti del Partenariato e della cittadinanza attiva dovrà comprendere un sistema di interventi che affronti i temi dell'efficienza energetica e mobilità sostenibile, delle infrastrutture verdi e mitigazione dei rischi, del risorse idriche, della riduzione del disagio abitativo e della legalità e quindi più in generale della **rigenerazione urbana**.



Con Deliberazione della Giunta Comunale n.120 del 21/07/2017 il Comune di Andria delibera di partecipare al Bando Regionale con specifico riferimento all'ambito da DPRU **SRU/07** “**Centro antico**”.

L'ambito del **nucleo antico**:

- è caratterizzato da un trend di spopolamento, che ne snatura la funzione residenziale, offrendo case vuote;
- è centrale nella politiche recenti di riqualificazione urbana e richiede servizi nelle aree circostanti, con attrezzature in grado di renderlo nuovamente appetibile per gli abitanti di Andria;

L'ambito del **nucleo antico** presenta aree ed immobili strategici nella proprietà del Comune che potrebbero “fare sistema” a servizio dei residenti:

- Palazzo di città e chiostro di San Francesco
- Palazzo Ducale
- Officina San Domenico e area annessa
- Mercato del pesce in Piazza Duomo
- Mercato Comunale in Via Flavio Giugno
- Spazi aperti lungo via Giannotti e Piazza G. Toniolo
- Immobile confiscato in Largo Giannotti

Piazza Toniolo (basamento)

Aree residue zone Officine  
San Domenico



Edificio confiscato in Largo  
Giannotti

Spazi aperti lungo via  
Giannotti

# Gli interventi candidabili nella strategia

Gli interventi da inserire nella Strategia Integrata di **Sviluppo Urbano Sostenibile** (SISUS) dovranno uniformarsi alle seguente matrice. Gli “interventi candidabili” sono esemplificativi:

OBIETTIVO TEMATICO	AZIONE POR-FESR	CODICI DI SPESA	INTERVENTI CANDIDABILI
OT IV - Energia sostenibile e qualità della vita  <b>€ 1.170.000</b>	4.1 - Interventi per l' <b>efficientamento energetico</b> degli edifici pubblici	013 - Rinnovo di infrastrutture pubbliche sul piano dell'efficienza energetica, progetti dimostrativi e misure di sostegno	efficientamento edilizio, miglioramento prestazioni involucri edilizi, infissi e sistemi ombreggiamento, impianti di climatizzazione, re-lamping, domotica, sostituzione caldaie, pannelli solari e fotovoltaici, cogenerazione, biomassa
	4.4 - Interventi per l'aumento della <b>mobilità sostenibile</b> nelle aree urbane e sub urbane	090 - Piste ciclabili e percorsi pedonali	percorsi ciclo-pedonali, segnaletica, messa in sicurezza, sentieri, zone a traffico limitato, aree pedonali, impianti connessi
OT V - Adattamento al cambiamento climatico, prevenzione e gestione dei rischi  <b>€ 260.000</b>	5.1 Interventi di <b>riduzione del rischio idrogeologico</b> e di erosione costiera	085 - Tutela e valorizzazione della biodiversità, protezione della natura e infrastrutture "verdi"	messa in sicurezza da rischio idrogeologico e erosione costiera, reti di sistemi verdi, messi in sicurezza zone produttive, piantumazioni artificiali, manutenzione reticolo, vasche di laminazione, zone degli inghiottitoi, zone Natura 2000
OT VI - Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali  <b>€ 740.000</b>	6.4 - Interventi per il mantenimento e miglioramento della <b>qualità dei corpi idrici</b>	022 - Trattamento delle acque reflue	servizi idrici, riduzione dei consumi, trattamento acque meteoriche, depurazione e riutilizzo, monitoraggio e gestione dati, adeguamento impianti depurazione, fogna bianca separata da nera
	6.6 interventi per la valorizzazione e fruizione del <b>patrimonio naturale</b>	091 - Sviluppo e promozione del potenziale turistico delle aree naturali	valorizzazione aree tutelate, paesaggi degradati, ecologia, rimozione detrattori e ripristino, riqualificazione viali storici urbani
OT IX - Inclusione sociale e lotta alla povertà  <b>€ 2.830.000</b>	9.13 - Interventi per la <b>riduzione del disagio abitativo</b>	054 - Infrastrutture edilizie	potenziamento e riqualificazione ERP, sperimentazione e cohousing, abitare autonomo per disabili, rimozione barriere, miglioramento gestione
	9.14 - Interventi per la <b>diffusione della legalità.</b>	055 - Altre infrastrutture sociali che contribuiscono allo sviluppo regionale e locale	riuso di immobili confiscati mafie, animazione sociale, associazionismo e non profit

**€ 5.000.000 Totale massimo finanziabile**

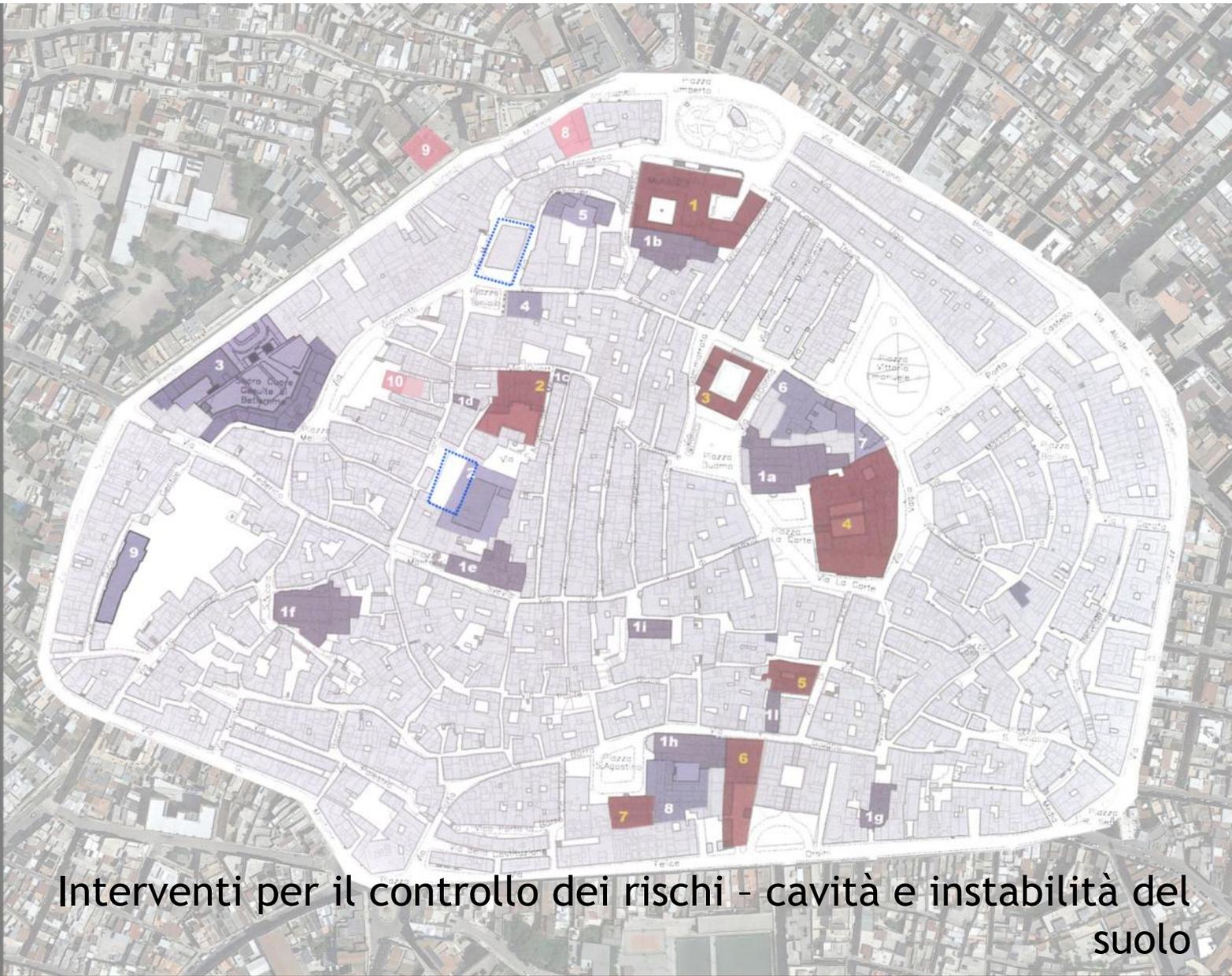


- POLARITA'**
- 1\_PALAZZO DI CITTA'
- 5\_PALAZZO D'EXCELSIS
- 6\_MERCATO COMUNALE
- 7\_CENTRO DI ASCOLTO

- OPPORTUNITA' DI RECUPERO**
- 2\_EX OSPEDALE
- 3\_MERCATO VICINO PIAZZA DUOMO
- 4\_PALAZZO DUCALE
- 8\_EDIFICIO V. ATTIMONELLI
- 9\_EDIFICIO V. PENDIO SAN LORENZO
- 10\_EDIFICIO CONFISCATO LARGO GIANNOTTI

- EDIFICI RECUPERATI**
- 1\_CHIESE
- 2\_OFFICINA SAN DOMENICO
- 3\_SCUOLA SACRO CUORE
- 4\_MUSEO DIOCESANO
- 5\_OASI SAN FRANCESCO
- 6\_PALAZZO VESCOVILE
- 7\_INFO POINT TURISTICA
- 8\_BIBLIOTECA COMUNALE IN CHIOSTRO SANT'AGOSTINO
- 9\_UFFICI COMUNALI

 INTERVENTI OT V



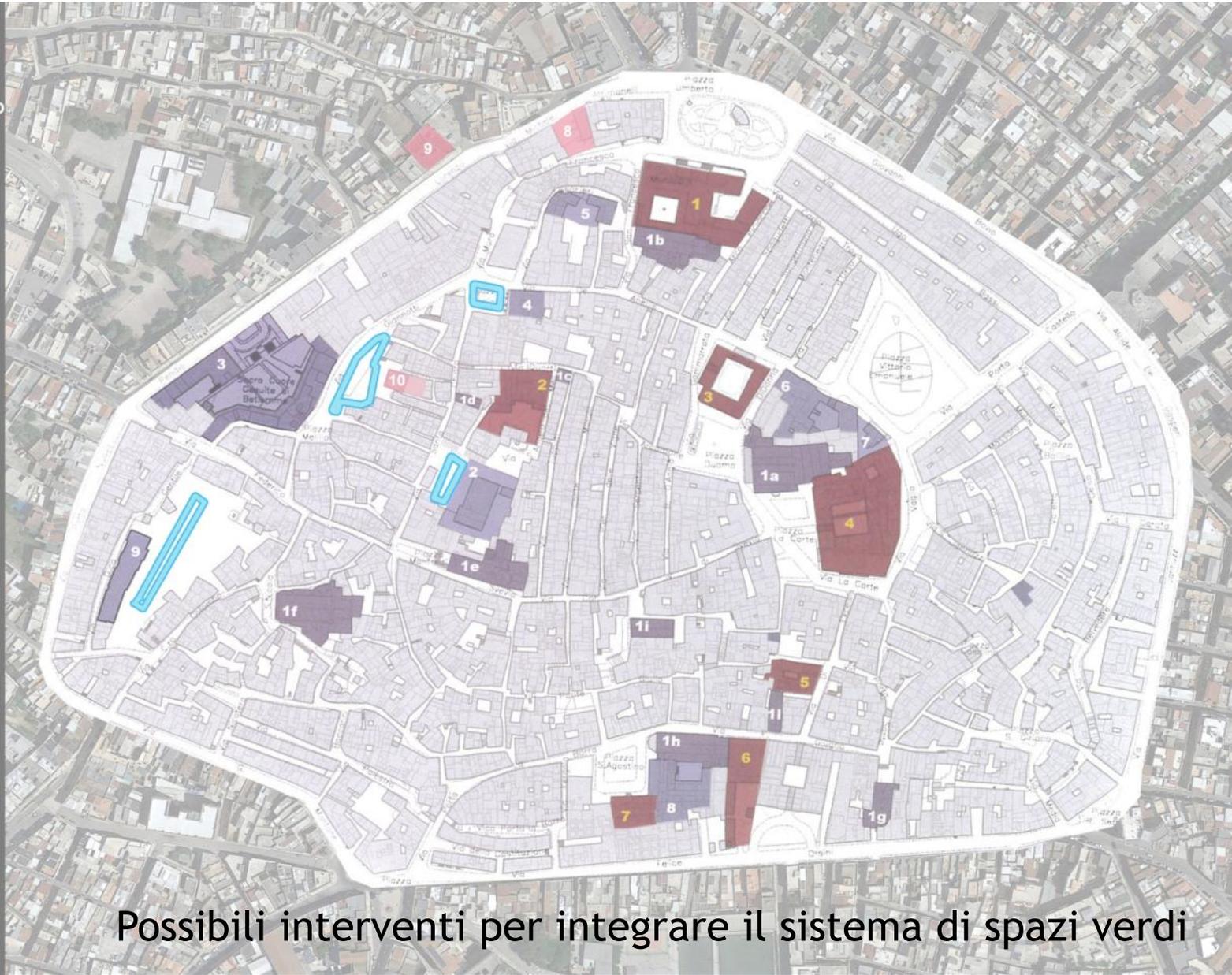
Interventi per il controllo dei rischi - cavità e instabilità del suolo

- POLARITA'**
- 1\_PALAZZO DI CITTA'
- 5\_PALAZZO D'EXCELSIS
- 6\_MERCATO COMUNALE
- 7\_CENTRO DI ASCOLTO

- OPPORTUNITA' DI RECUPERO**
- 2\_EX OSPEDALE
- 3\_MERCATO VICINO PIAZZA DUOMO
- 4\_PALAZZO DUCALE
- 8\_EDIFICIO V. ATTIMONELLI
- 9\_EDIFICIO V. PENDIO SAN LORENZO
- 10\_EDIFICIO CONFISCATO LARGO GIANNOTTI

- EDIFICI RECUPERATI**
- 1\_CHIESE
- 2\_OFFICINA SAN DOMENICO
- 3\_SCUOLA SACRO CUORE
- 4\_MUSEO DIOCESANO
- 5\_OASI SAN FRANCESCO
- 6\_PALAZZO VESCOVILE
- 7\_INFO POINT TURISTICA
- 8\_BIBLIOTECA COMUNALE IN CHIOSTRO SANT'AGOSTINO
- 9\_UFFICI COMUNALI

 INTERVENTI OT VI

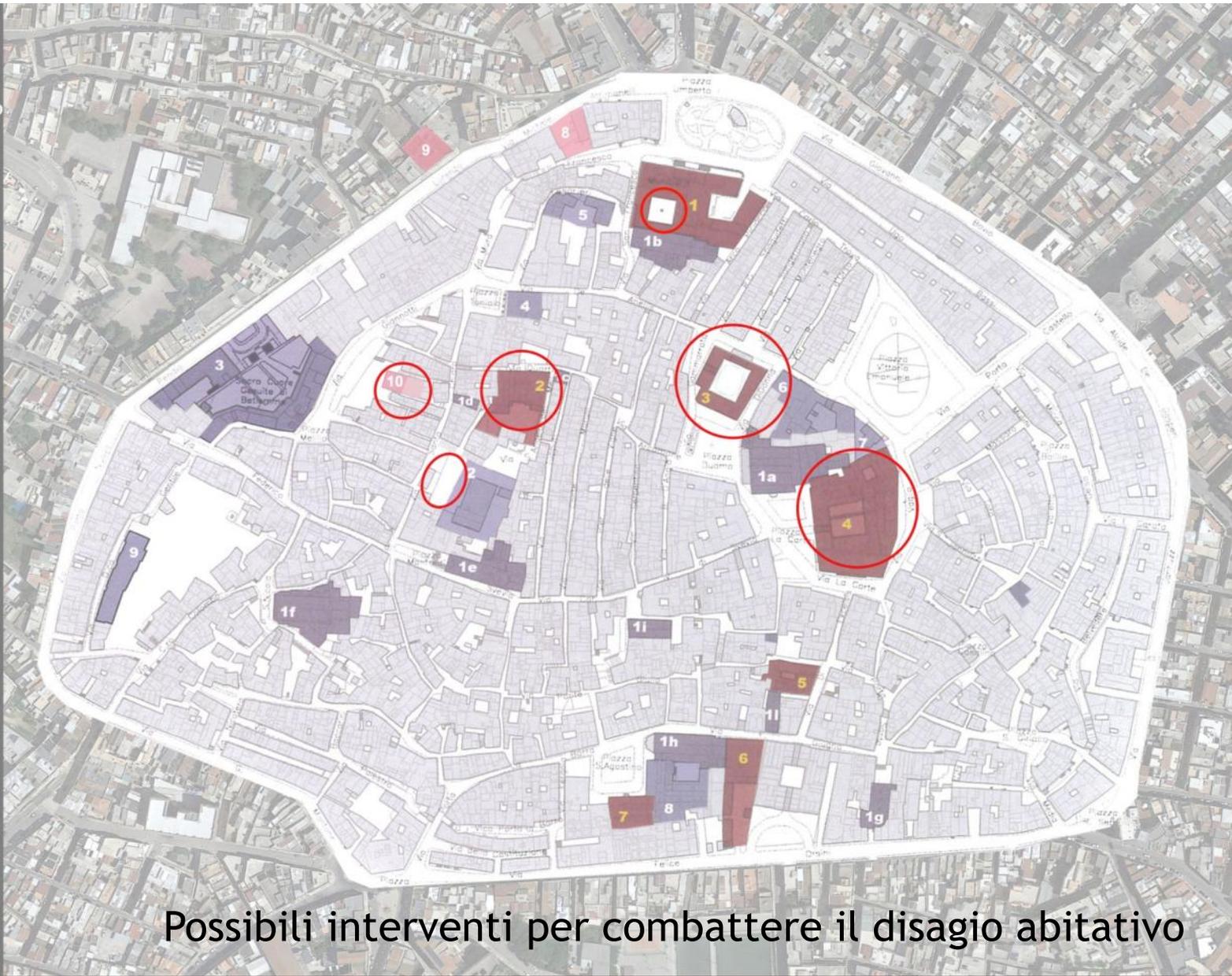


- POLARITA'**
- 1\_PALAZZO DI CITTA'
- 5\_PALAZZO D'EXCELSIS
- 6\_MERCATO COMUNALE
- 7\_CENTRO DI ASCOLTO

- OPPORTUNITA' DI RECUPERO**
- 2\_EX OSPEDALE
- 3\_MERCATO VICINO PIAZZA DUOMO
- 4\_PALAZZO DUCALE
- 8\_EDIFICIO V. ATTIMONELLI
- 9\_EDIFICIO V. PENDIO SAN LORENZO
- 10\_EDIFICIO CONFISCATO LARGO GIANNOTTI

- EDIFICI RECUPERATI**
- 1\_CHIESE
- 2\_OFFICINA SAN DOMENICO
- 3\_SCUOLA SACRO CUORE
- 4\_MUSEO DIOCESANO
- 5\_OASI SAN FRANCESCO
- 6\_PALAZZO VESCOVILE
- 7\_INFO POINT TURISTICA
- 8\_BIBLIOTECA COMUNALE IN CHIOSTRO SANT'AGOSTINO
- 9\_UFFICI COMUNALI

 INTERVENTI OT IX



Possibili interventi per combattere il disagio abitativo

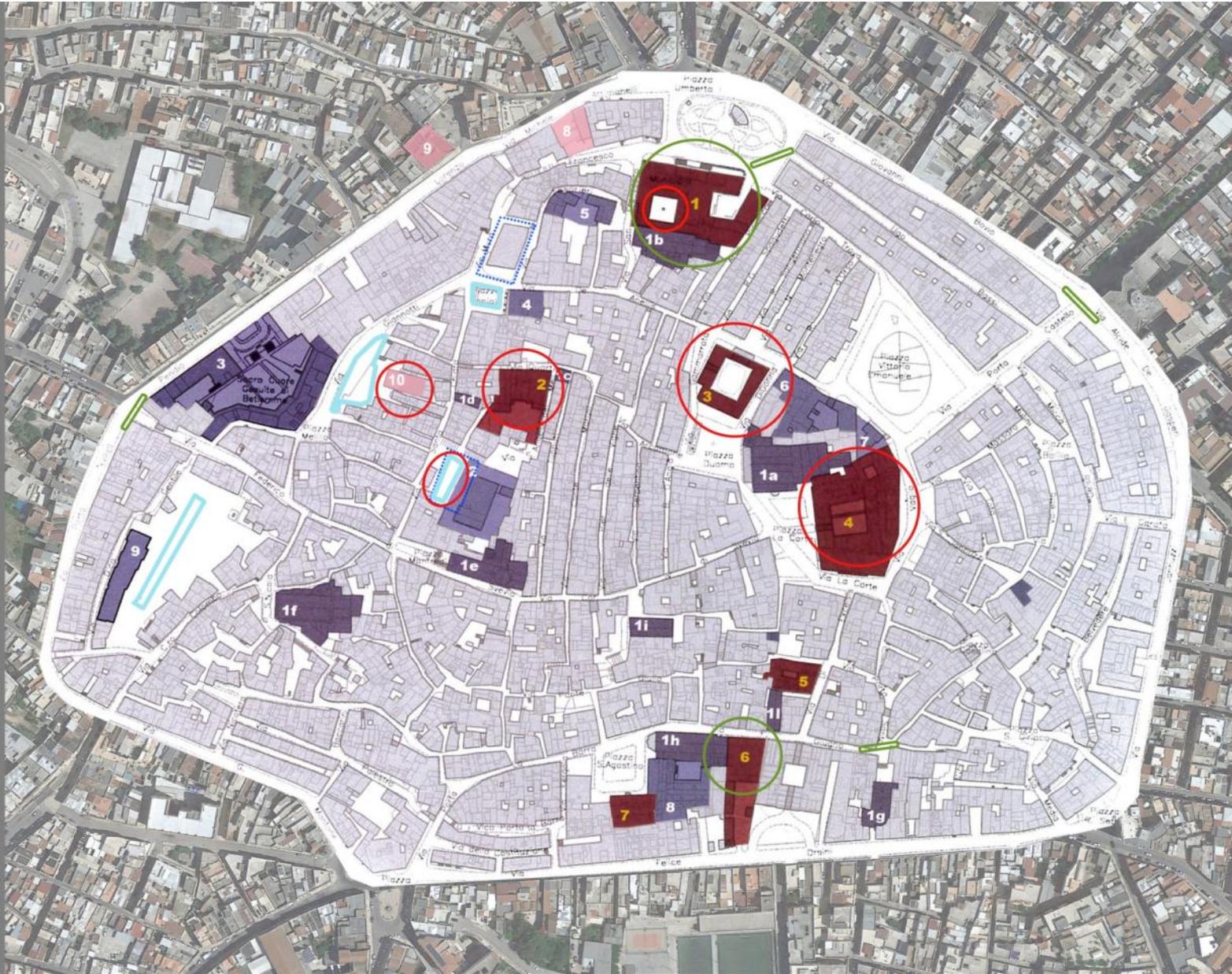
# Analisi di contesto – quadro di sintesi

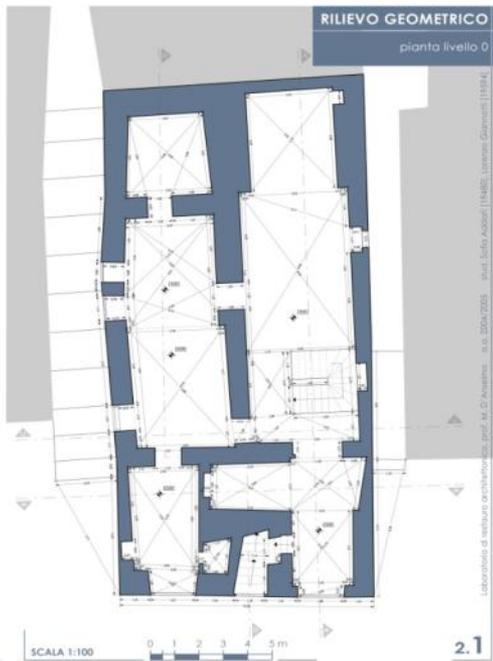
- POLARITA'**
- 1\_PALAZZO DI CITTA'
- 5\_PALAZZO D'EXCELSIS
- 6\_MERCATO COMUNALE
- 7\_CENTRO DI ASCOLTO

- OPPORTUNITA' DI RECUPERO**
- 2\_EX OSPEDALE
- 3\_MERCATO VICINO PIAZZA DUOMO
- 4\_PALAZZO DUCALE
- 8\_EDIFICIO V. ATTIMONELLI
- 9\_EDIFICIO V. PENDIO SAN LORENZO
- 10\_EDIFICIO CONFISCATO LARGO GIANNOTTI

- EDIFICI RECUPERATI**
- 1\_CHIESE
- 2\_OFFICINA SAN DOMENICO
- 3\_SCUOLA SACRO CUORE
- 4\_MUSEO DIOCESANO
- 5\_OASI SAN FRANCESCO
- 6\_PALAZZO VESCOVILE
- 7\_INFO POINT TURISTICA
- 8\_BIBLIOTECA COMUNALE IN CHIOSTRO SANT'AGOSTINO
- 9\_UFFICI COMUNALI

-  INTERVENTI OT IV
-  INTERVENTI OT V
-  INTERVENTI OT VI
-  INTERVENTI OT IX





Recupero dell'immobile in Largo Giannotti per ridurre il disagio abitativo



Bando che sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune:

da inviare tramite e-mail all'indirizzo \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

*Bando pubblico regionale per la selezione delle **Aree Urbane** e per l'individuazione delle **Autorità Urbane** in attuazione dell'Asse prioritario XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" del PO FESR – FSE 2014-2020 – di cui alla DGR n. 650 del 04/05/2017*

**CONTRIBUTO DI IDEE E/O DI PROPOSTE**

**PER LA COSTRUZIONE DI STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE (SISUS) DEL COMUNE DI ANDRIA**

**SCHEDA DI PRESENTAZIONE**

Il/La sottoscritto/a .....

per conto dell'ente/associazione denom. ..... con sede in ..... , via .....

..... indirizzo e-mail .....

telefono /cell. ....

*oppure*

in qualità di privato cittadino, e-mail .....

telefono/cell. ....

**MANIFESTA L'INTERESSE**



Città  
di Andria



RIPOPOLIAMO  
IL CENTRO ANTICO

# RIGENERAZIONE URBANA

ASSE P.O. FESR- FSE 2014-2020

DEFINIRE LE STRATEGIE INTEGRATE  
PER LO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE  
DELLA CITTA' DEL FUTURO

GRAZIE PER  
L'ATTENZIONE

**GRAZIE PER**

**L'ATTENZIONE**

MERCOLEDÌ 14 SETTEMBRE 2017

ORE 17:00

CHIOSTRO SAN FRANCESCO