



Area Città Territorio Ambiente

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Infrastrutture,
Edilizia Scolastica, Espropri, Patrimonio e Demanio

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO "JANNUZZI"- RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

CUP: B85C16000110001 CIG: 9155572905

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: CITTA' DI ANDRIA – Servizio Lavori Pubblici-		
Indirizzo postale: Piazza Umberto I° c/o Palazzo di Città		
Città: ANDRIA	CAP / ZIP: 76123	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: Ing. Paolo Bavaro	Telefono: + 39 0883-290418	
Posta elettronica: lavoripubblici@cert.comune.andria.bt.it		
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	http://www.comune.andria.bt.it http://www.comune.andria.bt.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	X i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	X i punti di contatto sopra indicati	
Le offerte vanno inviate a:	PORTALE EMPULIA	

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività

Tipo di amministrazione aggiudicatrice	Principali settori di attività
Ministero o altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
Agenzia/ufficio nazionale o federale	Difesa
Autorità regionale o locale X	Ordine pubblico e sicurezza
Agenzia/ufficio regionale o locale	Ambiente
Organismo di diritto pubblico	Affari economici e finanziari
Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale	Salute
Altro :	Abitazioni e assetto territoriale
	Protezione sociale
	Ricreazione, cultura e religione
	Istruzione
	Altro: LAVORI

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: LAVORI DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORME, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO "JANNUZZI"- RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE.	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
Sito o luogo principale dei lavori:	Comune di Andria CODICE NUTS: ITF48
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'intervento di cui trattasi riguarda la demolizione dell'attuale fabbricato scolastico "Jannuzzi" e la costruzione del nuovo edificio adibito a scuola media. Il progetto è stato validato in data 31/12/2019	
II.1.8) Divisione in lotti:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

2.468.000,00	di cui
2.359.558,64	Lavori per € 1.669.124,48, costo della manodopera per € 690.434,16 (soggetti a ribasso d'asta)
57.441,36	Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
51.000,00	Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

a) Categoria prevalente:

Opere Civili e industriali	Categ.	OG1	classifica	IV	Importo:	€ 1.850.215,89
-----------------------------------	--------	------------	-------------------	-----------	----------	-----------------------

b) Categoria a qualificazione obbligatoria scorporabile e subappaltabile nel limite max del 30%

Impianti tecnologici	Categ.	OG11	classifica	II	Importo:	€ 617.784,11
-----------------------------	--------	-------------	-------------------	-----------	----------	---------------------

La categoria specializzata OG11 è riferita alle categorie OS30 per una percentuale pari al 39,85%, OS28 per una percentuale pari al 39,86% e OS3 per una percentuale del 20,29%, così come attestato dal progettista nel Capitolato Speciale d'Appalto.

II.2.3) INFORMAZIONI SUI RINNOVI:

L'Appalto è oggetto di rinnovo: **si** **no**

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni **550 (cinquecentocinquanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti: **1% pari a € 24.680,00**, si evidenzia che alla presente procedura, la quale non rientra tra le modalità di affidamento di cui all'art.1 della legge 120/2020, non è applicabile il comma 4 del citato articolo e pertanto rimane obbligatoria la presentazione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., tuttavia l'importo della medesima, ai sensi del primo comma del citato art. 93, viene ridotto dalla Stazione appaltante dal 2% **all'1%**, al fine di armonizzarne l'applicazione con la ratio della richiamata legge;

b) per l'aggiudicatario:

garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

polizza assicurativa RCA, come dettagliatamente indicato dall'art. 2.8 del CSA che si intende qui riportato.

3) polizza assicurativa di responsabilità civile RCT, come dettagliatamente indicato dall'art. 2.8 del CSA che si intende qui riportato.

Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), potranno essere ridotti nelle ipotesi di cui all'art.93 co.7 del D.lgs.50/2016 e dell'art.63 del DPR 207/2010.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) **Finanziamento** con fondi Ministeriali di cui al DPCM 25/05/2016

b) **Anticipazione**, così come previsto dall'art.2.11 del CSA, ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.lgs. 50/2016;

Pagamenti: così come previsto dall'art.2.11 del CSA

c) corrispettivo è a corpo ai sensi degli articoli 3, comma dddd) del d.lgs. n. 50 del 2016 e art.43, comma 6 e art.184 del D.P.R. 207/2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n.207/2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

a) il Capitolato speciale d'appalto è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale netto, ai sensi dell'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti, a pena di esclusione:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016 e dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara;

3) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. n. 383/2001, come modificato dalla L. n. 266/2002;

4) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'art.24, comma 7 del D.Lgs 50/2016 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera.

5) assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art.48, comma 7 del d.lgs.n.50/2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Bari		
Indirizzo postale: Piazza Massari n. 6		
Città : BARI	Codice postale : 70122	Paese Italia
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento: ing. Paolo Bavaro		
VI.4.2) Presentazione di ricorso		
Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:		
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Responsabile del procedimento: ing. Paolo Bavaro		

Andria,

Il Dirigente del Settore
arch. Rosario Sarcinelli